



עיריית יהוד-מונוסון

# ישיבת מועצת עיר

שלא מן המניין

מס' 28/17

מיום 10/12/17

פרוטוקול מועצה מן המניין 28/17

מיום 10/12/17

עמוד 2 מתוך 52

**ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 28/17  
שהתקיימה ביום ראשון 10/12/17 באולם המליאה**

**משתתפים:**

ראש העיר	-	עו"ד יעלה מקליס
סגן ראש העיר	-	אלי גרינמן
חבר מועצה	-	ורדי בושרי
חבר מועצה	-	עו"ד הדר מימון
חבר מועצה	-	משה לוי
חבר מועצה	-	שמואל רוטמן
חבר מועצה	-	אמנון סעד
חבר מועצה	-	בן ציון רוניק
נכנס בשעה 18:52	-	יוסי בן דוד
חבר מועצה	-	נתן בזיה
נכנס בשעה 18:49	-	יצחק פינקר
חבר מועצה	-	עוזי מאיר

**חסרים:**

חבר מועצה	-	גד מילר
חבר מועצה	-	ערן קקון
חברת מועצה	-	קרן לאופר ברנר

**סגל:**

מנכ"ל העירייה	-	שירה דקל כץ
גזבר העירייה	-	גל לניאדו
מהנדסת העירייה	-	שרון גלוטר
סגן מהנדסת העירייה	-	אדי שומכר
יועמ"ש	-	עו"ד רוני חלמיש
מבקר העירייה	-	ישורון פרסיק
מנהלת אגף שרות	-	דולי אידלסון
מנכ"ל החברה הכלכלית	-	רועי כהן

על סדר היום:

## 1. דיווח ראש העיר.

## 2. הגדלת תב"ר 932 - בניית ביה"ס "יהודה הלוי" החדש.

סך הגדלת התב"ר: 7,070 אש"ח. מקורות מימון: קרנות הרשות: 4,270 אש"ח. הרשאת משרד החינוך (צפוי): 2,800 אש"ח וקבלת אישור מועצה להשתמש במידת הצורך בקרנות הרשות במקור מימון ביניים עד לקבלת ההרשאה המשלימה של משרד החינוך וזאת בהתאם למכתבו של סמנכ"ל משרד החינוך תמיר בן משה המצ"ל.

דברי הסבר: לעירייה תב"ר מאושר מס' 932 ע"ס 14,218 אש"ח לבניית ביה"ס "יהודה הלוי" החדש, טרם בקשת הגדלה זו. פירוט המקורות המאושרים הינם: 11,218 אש"ח הרשאת משרד החינוך ו- 3,000 אש"ח מקרנות הרשות.

העירייה חתמה על חוזה עם הקבלן ילרר הנדסה בע"מ באמצעות משכ"ל, לביצוע ביה"ס בשתי פעימות, תוך ניהול ותכלול הפרויקט ע"י החברה הכלכלית יהוד-מונוסון.

פעימה ראשונה הינה לבניית חלק מביה"ס שעליו קיימת הרשאת משרד החינוך המכיל 18 כיתות לימוד, ופעימה שנייה לבניית השלמת 6 כיתות לימוד נוספות, כך שיכיל לבסוף 24 כיתות.

ישנו צורך כעת להשלמת תקצוב התב"ר מקרנות הרשות לצורך השלמה מלאה של שלב א' ו ב' וכן הגדלה מותנית בהרשאה שצפויה להתקבל ממשרד החינוך ע"ס משוער של כ- 2,800 אש"ח. לאחר הגדלה זו יעמוד התב"ר ע"ס כולל של 21,288 אש"ח. יצוין כי אישור מועצת העיר נדרש בדחיפות מאחר וכבר יש התקשרות עם קבלן מבצע לביצוע השלב הראשון והפרדת הפרוייקט תגרום לעלויות נוספות כיוון שיהיה צורך להיערך מחדש.

אישור התב"ר והשלמת האגף תימנע מטרד חמור של בנייה באתר לימודים פעיל ו/או שימוש בבית ספר מודרני עם סכנות של חוטי ברזל חשופים שיפגעו בבטיחות התלמידים.

מצ"ל תחשיב מעודכן לאופן חישוב ההשלמה הנדרשת לבניית ביה"ס מקרנות הרשות כפי שהוסבר לעיל:

אומדן תקציבי הקמת ביה"ס יהד"ל (ללא אולם הספורט) :	
14,218	סכום תב"ר נכון ל 1.5.17 :
-3,351	בוצע:
10,867	יתרה בחבר:
2,800	הרשאה צפויה ל 6 כיתות נוספות
13,667	
	אומדן יתרה לביצוע נכון ל 1.5.17 :
14,103	קבלן למבנה 18 כיתות +עמלת משכל
2,851	קבלן למבנה 6 כיתות +עמלת משכל
382.5	יתרת חשבון תיאום ופיקוח (מחשבון 2 ואילך) :
320	עמלת חכל
280	יתרת חשבונות חכנון
17,937	אומדן יתרת עלות פרוייקט
4,270	נדרש כעת להשלמת התב"ר

\*בשלב זה התוכנית הראשונית לאולם הספורט הסתיימה ונשלחה לאישור ראשוני של מפעל הפיס, טוטו ויועץ בטיחות. לאחר הערותיהם ימשיך ההליך לפרסום מכרז. דברי הסבר נוספים: מר רועי כהן, מנכ"ל החכ"ל. מהנדס אבי פירקיס, מפקח הפרויקט.

**3. תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר.**

סך התב"ר - 200,000 ש"ח. מקורות מימון - קרנות הרשות  
דברי הסבר: העירייה מבקשת לבצע החלפת מערכת מיזוג מיושנות הנמצאות במבני ציבור ברחבי העיר כאופן הגורם לתקלות רבות ומצריך הזמנת טכנאים באופן תדיר, ועל כן נדרש להחליף מערכות אלו וצפוי כי הדבר יחסוך בעלויות התיקונים, תחזוקה שוטפת וצריכת חשמל.  
דברי הסבר נוספים: מנכ"ל העירייה

**4. הגדלת תכר תכנון כללי 2017-2018.**

סך התב"ר: 750 אש"ח. מקורות מימון: קרנות הרשות.  
דברי הסבר: אגף ההנדסה נידרש לבצע תכנונים שונים מעת לעת (תכנוני כביש, מדרכה, ניקוזים, הסדרות תנועה וכו'). כמו כן, האגף נידרש להפעיל בעלי מקצוע מיוחדים כמו קונסטרוקטור וכו', בהתאם לצרכים שמתעוררים, ועיתים אף אינם מתוכננים מראש כמו נושא מבנים מסוכנים. שכר טרחת בעלי המקצוע (לאישור תוכניות והיתרים כגון מהנדסים, מתכננים, קונסטרוקטור, אישורים מקצועיים לבקשת היתרים ועוד) מתבצע מתקציב זה בהתאם לתוכניות השונות: להלן פירוט חלקי של התוכניות העירוניות עליהן שוקד אגף ההנדסה:  
תכנון הסדרי תנועה וחנייה לרח' רם כהן  
תכנון הסדרי תנועה וחנייה לרח' הרואה  
תכנון חניון ציבורי לקרן חניה  
תכנון מתחם במעלה וינהאוז  
תכנון מתחם קריית הספורט והתיכון  
תכנון מתחם ממ"ד יגאל אלון - במעלה (נורדאו בן צבי)  
כתיבה ועריכה של תוכניות בניין עיר כגון תוכנית לחיבורים לכביש 461 ו-40 להקלה על התנועה (בהתאם להחלטות הוועדה לתכנון ובנייה ולבדיקות התחבורתיות שנעשו לתכנית האב להתחדשות עירונית ולתוכנית לשדרוג אזור התעסוקה).  
תוכנית לחיבור חדש לכביש 461 - להקלה על התנועה.  
תוכנית לחיבור חדש לכביש 40 - להקלה על התנועה.  
תקציב תכנון לפרויקטים הנדסיים ו/או בטיחותיים אשר טרם אושר עבורם תב"ר יעודי ובכלל זה:  
תכנון קיר קרושי מצרים מספר 46 (מבנה מסוכן).  
תכנון שדרוג ציר ראשי עצמאות עד כיכר וויצמן.  
תכנון אלטלף לאורכו, בהמשך עם הבניה הצפויה של הרחבת מתחם "ביג"  
תכנון מפורט של קטעים להסדרת ניקוז נחל אונו ברובע מונסון, תעלת ניקוז באלטלף ותעלת ניקוז סמוך ל-461 לפי תוכנית ניהול נגר עילי בעיר.  
המשך תכנון ציר ברסימנטוב עד צה"ל, תכנון חזנוביץ.  
הסדרי תנועה ושיפורים תחבורתיים בכבישים צרים: ביאליק, טרומפלדור, שזר.  
תוכניות נוספות בהתאם לצרכי אגף ההנדסה וועדת תכנון ובנייה.  
דברי הסבר נוספים: הגב' שרון גלוטר, מהנדסת העיר.

5.

**הגדלת תב"ר - שיקום תשתיות כבישים, מדרכות, פתרונות ניקוז וחניות לציבור.**

סך הגדלת התב"ר: 2 מש"ח. מקור מימון: קרנות הרשות.  
דברי הסבר: בהמשך לאישור חלק מתב"ר זה ולצורך השלמת הפעימה הראשונה, העירייה מעוניינת לשקם את כל הכבישים בעיר, נדרשת הגדלת תב"ר בסך של 2- מש"ח לסך של 4 מש"ח. תב"ר נדרש לצורך הסדרת תשתיות לרכות ביצוע פתרונות ניקוז מתוכננים כלקחי התורף האחרון, וכן המשך שיקום מדרכות בהתאם לעבודת מטה שהוכנה בניהול אגף ההנדסה וצוות תשתיות מתנרבים יישובי (כולל יהודה הלוי ליד המרכז הרוחני) - קרצוף וריבוד כבישים, הסדרת חניות, טיפול במפגעי בטיחות בלתי צפויים ולרכות קרצוף וריבוד של חלק ממקטעים/רחובות הבאים:  
רחוב וינהאוז, רחוב יהודה הלוי, רחוב בר סימנטוב מקטע מרכזי, רחוב מוהליבר, רחוב חזנוביץ, רחוב בילו, רחוב הרצל, רחוב אשכנזי, רחוב אלטלף (מקטע דרומי-100 מטר).  
הכשרת חניות לציבור והוצאות בלתי צפויות המשיקות לתאגיד המים העירוני.  
וכן הכשרת חניות לציבור ברח' חנה סגש ביאליק ובפנית ברסימנטוב קפלן.  
דברי הסבר נוספים: מנכ"ל העירייה והצוות המקצועי

## פרוטוקול

### סעיף מס' 1 - דיווח ראש העיר

**עו"ד יעלה מקליס:** ערב טוב. דבר ראש העיר. בישיבה הקודמת עדכנתי אתכם לגבי הגשת הבג"צ בנושא של כביש 46. הבנתי שיש פה תמיכה מלאה במאבק העיקש הזה להעתקת הכביש לשטח של רשות שדות התעופה.

**עו"ד הדר מימון:** אני רק רוצה לציין שהבג"צ הזה טרם הגשתו לא הובא לידיעתנו, גם לא אינפורמציה כלשהי באשר ל(לא ברור)

**מר שמואל רוטמן:** אבל למה להיכנס אחד בדברי השני.

**עו"ד יעלה מקליס:** למה? כאילו אתה צריך להפריע לי באמצע?

**עו"ד הדר מימון:** לא, כי אמרת תמיכה. אני לא זוכר ש(לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** אותך לא, אבל שמעתי פה תמיכה מחברים אחרים.

**עו"ד הדר מימון:** אחרי שהגשנו?

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, נכון. ורציתי לעדכן שהוריתי למנכ"לית העירייה לזמן את חברי המועצה לדיון בנושא של הסכם הגג. זהו.

**מר ורדי בושרי:** הטיל הגיעה אליה? ההוראה הגיעה אליה?

**עו"ד יעלה מקליס:** הגיעה.

**מר ורדי בושרי:** היא הפנימה? את הקשבת, את קיבלת את ההוראה? הפנמת? תתאמי את הפגישה, למה אני עסוק בחודש הקרוב, שתדעי. למה אם אני לא אהיה, הביטוח לא תופס

**עו"ד יעלה מקליס:** טוב, אז אנחנו נתאם איתך קודם כל ורדי, כדי לוודא שזה הולם את הלוח"ז שלך.

**עו"ד הדר מימון:** יעלה, את רוצה לעדכן אותנו למה(לא ברור) הלכה הביתה?

**סעיף מס' 2 - הגדלת תב"ר 932 - בניית ביה"ס "יהודה הלוי" החדש**

**עו"ד יעלה מקליס:** אנחנו בסעיף 2 - הגדלת תב"ר 932, בניית בית ספר יהודה הלוי החדש. סך הגדלת התב"ר 7,070 אש"ח, מקורות מימון 4,270 ש"ח קרנות הרשות. הרשאה צפויה ממשרד החינוך 2,800 אש"ח. עוזי, ברוך הבא. דברי ההסבר חוזרים על עצמם, אני רק אקריא את העיקר. אישור מועצת העיר נדרש בדחיפות מאחר וכבר יש התקשרות עם קבלן מבצע לביצוע השלב הראשון והפרדת הפרויקט תגרום לעלויות נוספות כיוון שיהיה צורך להיערך מחדש. אישור התב"ר והשלמת האגף תימנע מטווח של בנייה באתר לימודים פעיל ו/או שימוש בבית ספר מודרני עם סכנות של חוטי ברזל חשופים שיפגעו בבטיחות התלמידים. יש פה אומדן שמסביר, בישיבת הוועדה המקומית האחרונה, אישרנו את תכנית הפיתוח של מתחם יהודה הלוי, שכולל גם את אולם הספורט עם 400 מקומות ישיבה בטריבונוס. נאמר לחברי הוועדה ועכשיו נאמר לחברי המועצה וגם נכתב בדברי ההסבר, שהתכניות לאולם הספורט נשלו לאישור מפעל הפיס, הטוטו ויועץ בטיחות, כדי שנוכל לצאת למכרז.

**מר רועי כהן:** נעדכן שהטוטו כבר אישר, ויועץ הבטיחות אישר, ומחכים (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** יפה מאוד.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** יש למישהו הערות נוספות?

**עו"ד הדר מימון:** כן.

**עו"ד יעלה מקליס:** או שאפשר להעלות את זה להצבעה?

**עו"ד הדר מימון:** כן. אני רוצה לציין, שלא לחינם ציינת שרק בשבוע שעבר אנחנו אישרנו את תכנית הבינוי שמאפשרת את הבנייה של בית הספר, של 24 כיתות ואולם הספורט. זה אושר רק בשבוע שעבר. ראשית, אני שמח ומברך על כך שאפשר להשלים את בניית בית הספר במתכונת הגדולה שלו עם 24 כיתות ואולם ספורט בד בבד. וצר לי שהיינו צריכים לעבור את דרך החתחתים הזאת ביחד איתה, עד לאישור היום. אבל אולי מעז יצא מתוק, ובאמת בית הספר יושלם במהרה בימינו.

**עו"ד יעלה מקליס:** ורדי.

**מר ורדי בושרי:** אני יכול לדבר?

**עו"ד יעלה מקליס:** מממ (נשמעת מהנהנת).

**מר ורדי בושרי:** אני אגיד לך את האמת, הטמפרטורה פה רגועה. אולי תצדקי קצת, תרימי לי את לחץ הדם. באמת, רגוע מידי, זה לא טוב. אבל באמת, 2 דקות של רצינות. אני חושב שבסופו של תהליך, התוצאה של בית הספר היא תוצאה מיטבית. באמת, לפעמים אומרים 'כל עכבה לטובה'. אני חושב שבסופו של דבר, כמו שאמרתי קודם, התוצאה היא מיטבית, היא טובה. סך הכל 24 כיתות. גם אולם ספורט עם 409 מקומות ישיבה, גם 2 חדרי ספת, גם 96 חניות, גם מגרש ספורט חיצוני, גם הכנה לאולם חכם. באמת, אני חושבת שהתוצאה היא מיטבית, ולא יכולנו לקבל משהו יותר טוב מזה. חשוב לציין, כמו שתמיד אנחנו אומרים, אנחנו מסתכלים פני העתיד, כי בית ספר, כמו שאנחנו יודעים, לא בונים לא

ליום, לא יומיים, לא שעה ולא שעתיים. לעשרות שנים, אולי אפילו למאות שנים. ואני היום יודע שבנתונים הקיימים, בגודל המגרש, בכל המשתנים שהיו לנו, והיו לנו משתנים לא פשוטים, הגענו לתוצאה הטובה ביותר. שיהיה בהצלחה לכולם.

עו"ד יעלה מקליס: טוב.

מר נתן בז'ה: משפט קטן. א' - קודם כל לתקן את חברי וידידי ורדי, לא 409 אלא 400, 9(לא ברור)

מר שמואל רוטמן: 398.

מר נתן בז'ה: 398. ב' - לא למאות שנים, אל תגזים.

מר שמואל רוטמן: 50-60.

מר נתן בז'ה: ג' - הייתי מאוד לשמוע, כי גם רועי נמצא פה, קצת על ההתקדמות. כי כל העבודה שעשיתם היא עבודה מדהימה. הגענו לתוצאה מדהימה(לא ברור) איפה אנחנו עומדים.

עו"ד יעלה מקליס: בבקשה, רועי.

מר עוזי מאיר: אחרי רועי אני אתייחס.

עו"ד יעלה מקליס: אה, אתה רוצה, עוזי?

מר עוזי מאיר: כן.

עו"ד יעלה מקליס: עכשיו? בבקשה.

מר עוזי מאיר: אני מצטער שנתתם לי(לא ברור) כי התוצאה הייתה מיטבית גם לפני שנה. אז להתווכח על דה ועל אה אפשר בהמשך הדרך(לא ברור) יציאה למכרז, תוך(לא ברור) תוך כדי קבלת כל האישורים. אפשר במקביל גם לעבוד על שיפורים. אני זוכר שהתחלתי לבנות את בית ספר היובל בסביונים, כשהנחנו את אבן הפינה, ככלל התחלנו עם קרוואנים. בסופו של דבר חנכתי בית ספר, כולל מיזוג אוויר. אני אומר, התחלה צריכים להתחיל, לזרום, ותוך כדי לשפר או לא לשפר לפי היכולות של העירייה, לפי היכולות של הגופים המממנים, מפעל הפיס, משרד החינוך והתרבות, כל הגופים האלה, משרד הפנים. פה שנה הלכה לאיבוד וחבל. אני מברך כמובן(לא ברור) בעד הדברים האלו.

מר משה לוי: אני רוצה להודות למי שנתן את הרעיון של להגדיל את אולם הספורט. כפי שאתם זוכרים, זה היה בהנהלה באיזושהי תקופה בעבר הרחוק, ואני רוצה להודות באמת ש(לא ברור) אני רוצה להודות ברמת(לא ברור) הרעיון והוא אמר 'חבר'ה, בואו לא נשחק עם זה, זה עניין של(לא ברור) אנחנו מסתכלים קדימה, יבנו שם(לא ברור) אנחנו צריכים לדאוג למגרש בעל מימדים מתאימים, וזה באמת כל הכבוד.

מר ורדי בושרי: מדליה והדלקת נר ראשון בחנוכה.

קהל: או משואה ביום העצמאות.



**עו"ד יעלה מקליס:** אנחנו מודים לוורדי ולכל מי שהיה לו רעיון טוב, שאפשר את האישור הזה. אנחנו נעלה את זה להצבעה ואחר כך ניתן לרועי לעדכן לגבי ההתקדמות. מי בעד התב"ר?

**מר עוזי מאיר:** רגע, רגע, יש לך עוד קול.

**יצחק פינקר נכנס לשיחה פעם 18:49.**

**עו"ד יעלה מקליס:** אה, פינקר, ברוך הבא.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** טוב, הגדלת תב"ר 932, בניית בית ספר יהודה הלוי החדש. מי בעד? בעד פה אחד? הדר, אמנון, ערן. ערן, ערב טוב. נתן, משה, ורדי, שמוליק, בני, עוזי, פינקר, גרינמן ואני. אני מברכת את מועצת העיר על ההחלטה הטובה הזאת. ושיהיה בהצלחה לכולם.

**מר עוזי מאיר:** פינקר רוצה עכשיו הסברים.

**עו"ד יעלה מקליס:** חובת ההוכחה עליך. יש לך פה גיבוי מלא של כל החברים. אנחנו רוצים את בית הספר הכי יפה במזרח התיכון. תודה רבה. בבקשה, רועי, תן לנו הסבר קצר על מצב הבנייה ואנחנו נמשיך.

**מר רועי כהן:** באולם כמו שצינתי, אנחנו לקראת סיום קבלת כל האישורים המקדמיים של הגורמים המתקצבים. ואז בהתאם מתקדם, ברגע שהתכנית מאושרת, להתקדם איתה בהכנה לנוהל. מבחינת בית הספר, לוח הזמנים שלנו הוא כזה שבית הספר צפוי, השלב של ה-18 כיתות, צפוי להסתיים בסוף מרץ. אנחנו כרגע נעשה את העדכון ואת ההתאמה לראות איך משתלב הנושא של התוספת של ה-6 כיתות, עם העובדה שקבלן השלד בעצם כבר יצא מהאתר וכרגע עובדים על הגמרים של ה-18 כיתות. אנחנו נמצאים גם בשלבים אחרונים, זה חשוב להגיד, זה תקציב שרץ הרבה זמן. אנחנו נמצאים בשלבים אחרונים של משא ומתן בבדיקה של הפיתוח של הגג. ברגע שיהיו לנו מספרים סופיים, נבוא ונעדכן. וזאת התמונה פחות או יותר. אנחנו עומדים בלוחות זמנים, עומדים בהתאם לכל מה שצוין.

**עו"ד יעלה מקליס:** נתן, מספק?

**מר נתן בז'ה:** ברגע שהוא בא לכאן והראה לי את המחשב, הוא שיחק אותה. אבל מה שחסר לי פה, זה רק כוסות לשתות(לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** טוב, תודה רבה.

(מדברים ביחד)

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד, הגדלת תב"ר מס' 932 לבניית ביה"ס "יהודה הלוי" החדש. סך הגדלת התב"ר: 7,070 אש"ח. מקורות מימון: קרנות הרשות: 4,270 אש"ח. הרשאת משרד החינוך (צפוי): 2,800 אש"ח. וקבלת אישור מועצה לשימוש בקרנות הרשות כמקור מימון ביניים במידת הצורך וזאת בהתאם למכתבו של מר חמיר בן משה סמנכ"ל משרד החינוך המצ"ל.

### סעיף מס' 3 - תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר

**עו"ד יעלה מקליס:** אנחנו עוברים לסעיף 3. יוסי, מצאת לך מקום? יופי. 3 - תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר. סך התב"ר 200,000 ₪. דברי הסבר - העירייה מבקשת לבצע החלפת מערכת מיזוג מיושנות הנמצאות במבני ציבור ברחבי העיר באופן הגורם לתקלות רבות ומצריך הזמנת טכנאים באופן תדיר, ועל כן נדרש להחליף מערכות אלו וצפוי כי הדבר יחסוך בעלויות התיקונים, תחזוקה שוטפת וצריכת חשמל. מי מסכים? שירה, קדימה. רוצים הסבר?

**מר נתן בז'ה:** כן, כן, בטח.

**גב' שירה דקל כץ:** יש לנו לא מעט מבני ציבור ישנים יחסית במרחב העירוני. לא פעם קורה שמזגן מתקלקל, צריך להחליף, אם זה חלקים ואם זה להחליף את כל המיזוג עצמו. נכון להיום, אין תב"ר כזה שמאפשר לנו להוציא ממנו ולבצע את התיקונים הנדרשים. כשמתקלקל מזגן, זה לא משנה אם זה בקיץ או בחורף, אין זמן עכשיו להתחיל להיכנס וכל פעם לאשר. והעלויות של מזגן שצריך להחליף מערכת מזגן שלמה, הן עלויות גבוהות, ולכן אנחנו מבקשים לאשר תב"ר שוטף, שיאפשר לנו לכל מזגן שיתקלקל, אם זה במוסדות ציבור שונים, לתקן, להחליף ולאפשר את אותה רמת שירות בכל המוסדות.

**עו"ד הדר מימון:** אחזקת מזגנים זה לא בשוטף? אין התקשרות שוטפת עם קבלן?

**גב' שירה דקל כץ:** אני מדברת בעיקר על דברים לא של האחזקה השוטפת. אני מדברת בעיקר על החלפה. כשאתה צריך היום להחליף מזגן.

**עו"ד הדר מימון:** אבל לא ציינתם מה אתם רוצים להחליף. משהו ספציפי? לא ציינתם. לא העברתם שום מידע.

**גב' שירה דקל כץ:** זה תב"ר כללי, זה לא תב"ר ספציפי. זה קצת דומה-

**עו"ד הדר מימון:** כללי אנחנו לא מאשרים.

**מר נתן בז'ה:** שירה, בוועדת מכרזים יש זוכה לדבר הזה. ישבנו אז בזמנו ונפתח מכרז. יש זוכה להחלפת של מזגנים במשך השנה.

**עו"ד הדר מימון:** לקחתם קבלן שמבצע תחזוקה.

**???:** אתה מדבר על רכש?

**מר נתן בז'ה:** לא, דיברנו על החלפה. המלצנו בסוף שאותה חברה שנותנת כאן את השירות, היא גם תזכה בהחלפת המזגנים.

**מר גל לניאדו:** התחזוקה מתוקצב.

**מר נתן בז'ה:** והקטע של החלפה, ההמלצה הייתה, עד כמה שאני זוכר, לפחות המקצועית שלי, שעדיף להמשיך עם אותה חברה(לא ברור)

**מר גל לניאדו:** אבל זה לא סותר.

**מר נתן בז'ה:** לא, לא, לא, לא סותר.

**עו"ד יעלה מקליס:** זה רק הביצוע של התב"ר הזה.

**עו"ד הדר מימון:** זה לא הביצוע, סליחה. יש אחזקה בשוטף של המזגנים, קבלן שמתחזק את המזגנים. כאן יש החלפה של מזגנים, בלי לקבוע איפה, גם לה אין כרגע מושג איפה. אין כרגע איזו החלפה ספציפית. אם היו נותנים החלפה ספציפית, והיינו יודעים מה רוצים להחליף איפה, איזה גודל מזגן, היינו מאשרים. לא אומרים את זה ולא מפרטים. אין מה לאשר. מה יש לאשר? להכניס כסף להכניס אותו לכל מיני רזרבות לשנה הבאה? אני לא מבין את הדבר הזה.

**גב' שירה דקל כץ:** איזה רזרבות? זה תב"ר מיוזג, הוא לא יכול לצאת לשום דבר חוץ ממיוזג. מה נעשה עם הכסף אם לא למיוזג, הדר?

**עו"ד הדר מימון:** יש לך משהו שאת צריכה להחליף כרגע?

**גב' שירה דקל כץ:** יש כל הזמן.

**עו"ד הדר מימון:** אין כרגע משהו ספציפי.

**גב' שירה דקל כץ:** רק שעכשיו, אתה יודע מה אנחנו עושים? – מפרקים מזגן מפה, מעבירים לפה, כמו בסלאח שבת.

**עו"ד הדר מימון:** בתחזוקה השוטפת יש קבלן שמתחזק, זה בסדר.

**גב' שירה דקל כץ:** אני לא מדברת על מצב שמזגן מתקלקל.

**מר נתן בז'ה:** מעבר לשוטף-

**עו"ד הדר מימון:** הם רוצים כסף (לא ברור) בתב"ר, בלי קשר למה רוצים לתקן.

**מר נתן בז'ה:** אתה לא רוצה להקשיב לי? אל תקשיב. אני אומר שהיה מכרז מעבר לתחזוקה להתקנה, כדי שיהיה מישהו שרק איתו עובדים. (לא ברור) אותו אחד מאלה שהגיעו לכאן (לא ברור) לראות כמה עולה כל מזגן.

**עו"ד הדר מימון:** מצוין, אבל מה הוא צריך לבצע?

**מר נתן בז'ה:** מזגנים שהולכים מהרגע להרגע.

**עו"ד הדר מימון:** איזה?

**מר נתן בז'ה:** אני זוכר שגם בתקופה של יוסי, היתה לנו בעיה מהרגע להירגע, ויוסי נדמה לי היה לו חיוב אישי. לכן, מה שכרגע מדובר (לא ברור) איזשהו תקציב (לא ברור)

**מר יוסי בן דוד:** אתה לא היית.  
(מדברים ביחד)

**מר יוסי בן דוד:** על כמה מזגנים מדובר?

**מר נתן בז'ה:** זה מדובר לדעתי בסביבות 25 מזגנים.

**גב' שירה דקל כץ:** שלא לדבר על החיסכון הכספי שיש במזגן חדש לעומת מזגן ישן שצורך הרבה מאוד.

**עו"ד יעלה מקליס:** נתן, כמומחה למזגנים, תוך כמה זמן מכסים עלות של מזגן חדש? כתוצאה מהחיסכון בחשמל.

**עו"ד הדר מימון:** איזה מזגן, איזה כוח?

**עו"ד יעלה מקליס:** נתן, תקשיב, שאלה. תוך כמה זמן חוסכים בעלויות חשמל של מזגן חדש, כתוצאה מצריכת החשמל המופחתת שלו? שנתיים, שלוש, ארבע?

**מר נתן בז'ה:** 3 שנים.

**עו"ד יעלה מקליס:** 3 שנים?

**מר יוסי בן דוד:** מתקינים אינוונטר?

**עו"ד יעלה מקליס:** תמיד מתקינים היום חדשים.

**מר יוסי בן דוד:** יש משהו אחר, אינוונטר חסכוני.

**עו"ד יעלה מקליס:** נכון, בוודאי, חדש.

**עו"ד הדר מימון:** לפי דעתי, כשיהיה משהו ספציפי, אנחנו נאשר.

**עו"ד יעלה מקליס:** טוב. אני חושבת שזה צריך להיות בשוטף, ושצריך להחליף במקום לתקן. כי מה שהכי קל זה לתקן, ואז העלויות הן מאוד-מאוד גבוהות, ואין לנו חיסכון בחשמל והנאה.

**מר ערן קקון:** אבל זו הסיבה שאישרנו את שיפוצי הקיץ.

**עו"ד יעלה מקליס:** מה זה קשור לשיפוצי קיץ? יש לך מכני ציבור שהם לא בתי ספר וגני ילדים.

**עו"ד הדר מימון:** יש משהו ספציפי?

**עו"ד יעלה מקליס:** אם אין לאף אחד עוד משהו לומר אז אני מעלה את זה להצבעה. אנחנו מדברים פה על חיסכון בכספי ציבור וביעילות השימוש והצריכה של חשמל. תב"ר תיקון והחלפת מיזוג בעיר. סך התב"ר 200,000 ש"ח, מקורות מימון קרנות הרשות. מי בעד? אלי, פינקר, עוזי, בני, שמוליק ואני. 6. מי נגד? יוסי, הדר, אמנון, ערן, משה וורדי. נמנע?

**מר נתן בז'ה:** אני נמנע.

**עו"ד יעלה מקליס:** נתן נמנע. טוב. התב"ר לא אושר.

**הצבעה:**

- בעד - 6 יעלה מקליס, אלי גרינמן, יצחק פינקר, עוזי מאיר, בני רוניק, שמואל רוטמן  
נגד - 6 יוסי בן דוד, הדר מימון, אמנון סעד, ערן קקון, משה לוי, ורדי בושרי  
נמנע - 1 נתן בז'ה

**החלטה: תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר - לא אושר.**

- מר עוזי מאיר:** כמה, 6 נגד 6 ?
- עו"ד יעלה מקליס:** 6 נגד 6. טוב, חבל, נמשיך לבזבז כסף על תיקונים. חבל.
- מר בן ציון רוניק:** אני מקווה שלפחות בינואר זה יהיה פחות מורגש הדבר הזה.
- מר אמנון סעד:** גם חבל לבזבז כסף על יועצים ודוברים. חבל. באמת חבל. אין ספק שחבל.
- עו"ד יעלה מקליס:** בסדר. אתם הצבעתם, זה מה שבחרתם.
- מר בן ציון רוניק:** ההיפך, אמנון, אני אומר אתכם, שבינואר זה עוד לא הורגש כל כך.
- מר יוסי בן דוד:** אם יביאו רשימה ספציפית של מזגנים שצריך להחליף, מבטיח לך שאנחנו בעד.
- עו"ד יעלה מקליס:** יוסי, אתה יודע שאי אפשר, כל פעם שמתקלקל מזגן להביא (לא ברור) אבל יודעים מה המצב של המזגנים. תעשו עבודה קצת יותר יסודית.
- מר בן ציון רוניק:** בסדר, כואו נתקדם, אני מצטער שדיברתי.
- מר אמנון סעד:** תקבלו פחות לאווים.
- מר עוזי מאיר:** אני רק מבקש, ההצבעה שהיתה, שתהיה שמית.
- עו"ד יעלה מקליס:** כן, היא היתה שמית. נכון? הקראתי את השמות.
- מר עוזי מאיר:** אני לא רוצה שיפנו אליי איזו כיתה שהמזגן לא עובד בקיץ.
- עו"ד הדר מימון:** זה לפי רצונו של מי?
- מר עוזי מאיר:** או שלא מקרר טוב.
- מר אמנון סעד:** כן, כן, כן.

**סעיף מס' 4 - הגדלת תב"ר תכנון כללי 2017-2018.**

**עו"ד יעלה מקליס:** הגדלת תב"ר תכנון כללי 2017-2018, סך התכ"ר 750,000 ₪. יש פה הסבר לגבי הנתונים של התכ"ר הכללי. קיבלתם גם פירוט והערכת עלויות? מישהו רוצה להתייחס?

**עו"ד הדר מימון:** כן, אני אחיחס לנושא הזה.

**עו"ד יעלה מקליס:** לפני זה. שרון, את רוצה להציג את התכ"ר?

**גב' שרון גלוטר:** כן. נשלח לכם נספח שזה פירוט של הסעיפים. תפתחו את זה בבקשה.

**עו"ד הדר מימון:** עברנו על זה.

**גב' שרון גלוטר:** אוקיי, אז אני אסביר אחד-אחד, אם אתם רוצים. הסעיף הראשון זו התכנית הנושאית שהוועדה המקומית החליטה במסגרת המדיניות שאישרנו כאן למגורים א', החלטנו גם לעשות תכנית אחת ביוזמת הוועדה המקומית, שתייתר את רוב התכניות הנקודתיות, לא את כולן. ובכך אנחנו ניתן הטבה משמעותית לכל מי שרוצה להשביח את הקרקע שלו ולא יצטרך לעשות תכ"ע כל אחד עם עצמו. מאז שאישרנו את המדיניות יש לנו לא מעט תכניות כאלה. חברי ועדת המשנה מכירים את זה טוב מאוד. רק בשבוע האחרון אישרנו איזה 6 או 7 תכניות. העלות המוערכת היא כ-120,000 ₪, יש לי כבר הצעת מחיר. פשוט לא חתמנו הסכם כי לא היה לי מקור תקציבי. אז אנחנו מעריכים את זה ב-120,000 ₪.

**מר ורדי בושרי:** סליחה שאני קוטע אותך. בזמנו אנחנו אישרנו תקציב לתכ"ע הנושאית?

**גב' שרון גלוטר:** זה לא זה.

**מר ורדי בושרי:** זה לא זה?

**גב' שרון גלוטר:** לא זה. התכ"ע הנושאית, כבר יש לי חוזה עם מקור תקציבי.

**מר ורדי בושרי:** שרון, הבנתי, תודה.

**מר אמנון סעד:** שרון, אפרופו תב"עות, מה עם התכ"ע הנושאית? עוד לא אישרנו אותה, את יודעת.

**גב' שרון גלוטר:** נכון.

**מר יוסי בן דוד:** איזו תכ"ע?

**מר אמנון סעד:** נושאית.

**גב' שרון גלוטר:** אז אחר כך אני אגיד לך על זה משהו. אבל לא קשור למועצת העיר.

**מר ורדי בושרי:** רק שתדעי, שאנחנו סוגרים את השערים ביהוד, את לא תלכי מפה עד שלא נאשר אותה.

- גב' שרון גלוטר:** זה תלוי רק בכס.
- מר ורדי בושרי:** מה זה תלוי בנו? למה, זה הגיע לאישור ולא אישרנו?
- גב' שרון גלוטר:** כן.
- מר ורדי בושרי:** הגשנו תיקונים, נו מה? זה בסדר.
- מר אמנון סעד:** אבל מתי ביקשנו? לפני חצי שנה.
- מר ורדי בושרי:** נכון.
- גב' שרון גלוטר:** הסעיף השני, תכנית לפריצת דרכים. דנו בזה נדמה לי אפילו במליאה, ואישרנו כאן לפרסם 77-78, כחיבור של עצמאות לכביש 461. כמובן שאנחנו דנו בנושא עקרוני. עכשיו בשביל להכין את התכנית, אנחנו צריכים יועצים, אדריכל, יועץ תנועה.
- עו"ד הדר מימון:** אבל בנושא הזה אז קיבלנו החלטה להחזיר על ידי יועץ התנועה את השקילה של 2 האופציות.
- גב' שרון גלוטר:** נכון.
- עו"ד הדר מימון:** אז מה אתם רוצים, לתכנן את 2 האופציות כדי לבצע אחת?
- גב' שרון גלוטר:** לא, להתחיל לעשות את מה שהוחלט, אני צריכה כסף.
- עו"ד הדר מימון:** את מה שרציתם?
- גב' שרון גלוטר:** כן, להתחיל לבצע מה שהוחלט, אני צריכה כסף.
- מר שמואל רוטמן:** היא לא אמרה לך כן.
- עו"ד הדר מימון:** סליחה, אני מקשיב מצוין.
- מר שמואל רוטמן:** לא, היא אמרה לעשות את מה שהחלטתם.
- גב' שרון גלוטר:** לעשות את מה שהוחלט, אני צריכה כסף. את 2 החלופות אני צריכה לבחון, אני צריכה שמאי.
- עו"ד הדר מימון:** יועץ התנועה צריך להחזיר תשובה ממע"צ.
- גב' שרון גלוטר:** נכון.
- עו"ד הדר מימון:** לגבי ההיתכנות הכלכלית של 2 הפריצות. אנחנו ממתנינים לדבר הזה כדי לקבל החלטה איזה מהחלופות אנחנו(לא ברור)
- גב' שרון גלוטר:** זה לשיקולכם. בגלל זה אנחנו מפרטים את הסעיפים.
- עו"ד הדר מימון:** ברור.

מר שמואל רוטמן: (לא ברור)

עו"ד הדר מימון: רוטמן, לא צריך לתכנן את שני הדברים כדי שאחר כך נבחר אחד. קודם כל נביא ניתוח כלכלי איזה עדיף לנו. חבל על הכסף.

מר שמואל רוטמן: רגע, אני מסביר לך שלא צריך לתכנן את שניהם. אבל (לא ברור) לעבוד עכשיו.

עו"ד הדר מימון: הוא יכול. מה זה? הוא צריך להחזיר תשובה ממע"צ.

מר שמואל רוטמן: מה זה תשובה?

עו"ד הדר מימון: זה מה שהוא אמר בפעם האחרונה.

מר שמואל רוטמן: סליחה באמת, זה ביצה ותרנגולת.

עו"ד הדר מימון: זה לא ביצה ותרנגולת. 200,000 ש"ח תשובה ממע"צ, אני אתקשר, לא צריך לשלם 200,000 ש"ח.

מר שמואל רוטמן: הוא לא יעשה שום דבר. הוא צריך (לא ברור)

גב' שרון גלוטר: בשביל לעשות את החלופה השנייה, אני צריכה להזמין מדירה, כמו שהזמנתי לחלופה הראשונה. אני צריכה לקחת שמאי שביקשנו לבחון את 2 החלופות מבחינה כלכלית, ואני צריכה לעשות (לא ברור) של רחוב. זה לא כל הסכום. אבל חלק מהסכומים אני צריכה. אני לא יכולה בלי כסף לתכנן. אז אם לא נאשר את הסכום.

מר יוסי בן דוד: אי אפשר להחליט קודם לאיזו חלופה?

גב' שרון גלוטר: איך אני אחליט? אני צריכה לבוא למע"צ עם 2 החלופות. התכנית לפריצת דרכים כצנלסון מערב. מה שראינו זה היה תכנון מוקדם. גם הסברנו את זה שזה תכנון מוקדם, זה לא תכנון מפורט, וזה לא על רקע מדידה, זה רחוק מלהיות תכנית. עוד פעם, בשביל זה אנחנו צריכים לעשות מדידות ולהרחיב את רמת התכנון ואת הפירוט. הנושא הנוסף, יש לנו פה בקשה לתכ"ע, לשינוי תוואי כניסה למגרש לדיור מוגן במונוסון. על פי התכנית 6185, הכניסה לדיור מוגן היא דרך שכונת התמר, מה שמחייב את העירייה להקים כביש שהוא בעצם גשר מעל ואדי של נחל אוננו. עלות של הפתרון התחבורתי הזה הוא כמובן לעין ארוך יותר יקר מאשר כניסה ישירה למגרש מרחוב שקד. ואנחנו רוצים לעשות שינוי תב"ע. בעבר התחלנו הליך כזה, ואנחנו צריכים לחדש אותו. זה מוערך בכ- 70,000 ש"ח.

מר יוסי בן דוד: אבל זה היה עוד מהתקופה שלי.

גב' שרון גלוטר: היה, אבל אני צריכה כסף. אני מסכימה איתך.

מר שמואל רוטמן: יוסי, זה נכון. אבל זה נעצר, לא עשו עם זה כלום. הרעיון עלה בסוף הקדנציה הקודמת.

מר יוסי בן דוד: אני הושעיתי מהוועדה, אז כנראה בגלל זה לא נמשך. אני זכרתי את זה פשוט. אז כל השינוי שם.

מר שמואל רוטמן: זה מתעכב.



**גב' שרון גלוטר:** השבחה לנכסים עירוניים, יש לנו 2 נכסים שאיתרנו אותם בסקר נכסים. אחד זה מגרש בייעוד מגורים ברחוב הרואה, שאנחנו יכולים לעשות עליו תכנית.

**מר עוזי מאיר:** מה גיליתם?

**גב' שרון גלוטר:** מגרש בייעוד מגורים של העירייה.

**מר יוסי בן דוד:** זהה ידוע מזמן, ברחוב הרואה. מה איתרתם? זה ידוע מזמן. ליד בית הכנסת שם.

**מר עוזי מאיר:** מטע הזיתים או בית כנסת?

**מר יוסי בן דוד:** לא, לא, בחוץ.

**גב' שרון גלוטר:** לא בית הכנסת, לא בית הכנסת. מגרש ריק, פנוי, אנחנו יכולים לעשות בו תכ"ע, בהתאם למדיניות שלנו עצמנו, לאפשר שם 2-3 יח"ד לפי המדיניות שלנו.

**מר יוסי בן דוד:** כן, אבל כרגע שנעשה שם תכ"ע, לא יהיה ניתן שהמגרשים מאחורה ייכנסו דרך רחוב הרואה ויצטרכו להיכנס לויצמן, זה אסון.

**גב' שרון גלוטר:** לא, לא, זה לא נכון. זה סעיף אחר של תכנון רחוב הרואה. תיכף נגיע. בכל מקרה, ה-30,000 שם זה לא התכ"ע. זה כתוב כאן, מודגש בהערה, זה רק שכר הטרחה לשמאי, לבחון חלופות תכנוניות. האם יותר נוח להשביח ולמכור, האם יותר נוח לעשות איזשהו הליך תכנוני אחר. זה כרגע לא התכ"ע, בסדר? ומגרש נוסף זה ברחוב חנה סנש, גם כן מגרש בייעוד מסחרי בבעלות העירייה. לאחרונה הושלם הרישום, ואנחנו בוחנים מה הדבר הכי נכון לעשות פה מבחינה כלכלית לעירייה. תכנון חניונים בעיר, כאן יש לנו כמה מקומות שאנחנו התחלנו בתכנון, איתור ותכנון מוקדם. חניונים, אחד מהם זה באמת רחוב הרואה, זה האזור שמצפון לאותו מגרש המדובר. השטח מיועד לדרך, מתאים לחניון ציבורי, יכול להכיל עד 100 מקומות. כמובן בתכנון מפורט נבחן כמה מקומות צריך, ואם צריך את כל ה-100 מקומות. אנחנו מעריכים, עוד פעם, כל האומדנים האלה זה הערכות ראשוניות, כי עוד אין לי הצעות מחיר, כ-100,000 ש"ח לתכנון, יועצים, תנועה, פיזי, נוף ומדידות.

**עו"ד הדר מימון:** זה אמור להשלים שם את הפינוי של הישיבה שם או משהו כזה?

**גב' שרון גלוטר:** זה אמור בין השאר לאפשר כניסה מדרום לישיבה.

**עו"ד הדר מימון:** מדרום?

**גב' שרון גלוטר:** מדרום.

**עו"ד הדר מימון:** אז אנחנו מכשירים למעשה חניות לתכנון שם?

**גב' שרון גלוטר:** לא, לא, לא. זו חנייה ציבורית.

**עו"ד הדר מימון:** כשביל מה את צריכה שם חנייה? זה רחוב שבקושי יש בו 4 בתים.

**גב' שרון גלוטר:** לא, לא, לא. זו חנייה (לא ברור) תומכת את כל רחוב ויצמן. זה מקום קלאסי לחנייה. זה קרוב לויצמן, זה קרוב לקריה של התיכון.

**מר יוסי בן דוד:** זה קרוב (לא ברור)

**גב' שרון גלוטר:** לפינוי בינוי, לתמ"א 38 של רמז. אותו דבר ברחוב חנה סנש, יש לנו שטח פנוי שמאפשר תכנון של חניון קטן. גם כן אנחנו מעריכים כ-40,000 ש"ח שכר טרחה של תכנון ליועצים. והסדרה של כל אזור רם כהן, מוהליבר, כל הכניסה לתיכון. שביל הכניסה למגרשי הספורט ליד המתנ"ס, ליד התיכון.

**מר שמואל רוטמן:** זה כולל את ההרחבה של הכניסה למתנ"ס.

**גב' שרון גלוטר:** זה רק תכנון, זה לא העלות של הפרויקט. כן, זה כולל גם את הכניסה. את ההסדרה שהיא היום מאוד לא בטוחה. אנחנו מבקשים כסף לקידום תכנון מוקדם להיתר של קרית החינוך, ממלכתי דתי יגאל אלון. מי שמעורב והיה פה, היה פה גם ביקור של שר החינוך. אנחנו הצגנו לו איזשהו קונספט של קרית חינוך ממלכתי דתי לכל הגילאים, מהגיל הרך ועד התיכון. בשביל לקדם את התכנון הזה אנחנו צריכים-

**מר ערן קקון:** אבל הוא לא קיבל את זה, סליחה. הוא ביקש שיתחילו את הבנייה של הבניין החדש.

**עו"ד יעלה מקליס:** הוא טוען רק שהוא לא הביא הרשאה לשום דבר.

**מר ערן קקון:** יש תקציב מאושר (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** אין תקציב מאושר חמוד שלי.

**גב' שרון גלוטר:** אין תקציב מאושר.

**מר ערן קקון:** עשיתם שינויים אולי. היה תקציב.

**עו"ד יעלה מקליס:** אין כלום, ערן. אין לך שום תקציב מאושר. אין לך הרשאה כיר.

**מר יוסי בן דוד:** בינואר 2014 היינו אמורים לקבל הרשאה, גם על זה וגם על מונוסון. כי מונוסון טיפלו ביגאל אלון (לא ברור)

**גב' שרון גלוטר:** מי שמתעניין, יכול להיכנס ביוטיוב, יש סרטון שנקרא ממלכתי יגאל אלון יהוד מונוסון. תיכנסו, תראו, יש סרטון מאוד יפה על התכנון. בעצם חזון של תכנון שהוא מהגיל הרך עד התיכון, משהו מאוד יפה. זה כמובן תלוי בנו. נרצה - נעשה, לא יהיה כסף - לא נעשה.

**מר יוסי בן דוד:** זה קיים 10 שנים כבר התכנון הזה.

**גב' שרון גלוטר:** לא, הסרטון ביוטיוב לא קיים.

**מר יוסי בן דוד:** הסרטון לא, אבל התכנון של ה-5 קומות קיים 10 שנים. היה אפילו אישור עקרוני.

(מדברים ביחד)

- מר יוסי בן דוד:** כל מה שנעצר לפני 5 שנים, עכשיו רוצים להסדיר את זה.
- עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) משקיעים בו כסף, והוא מפרסם את זה כיוטיוב במקום להביא את זה לנו.
- גב' שרון גלוטר:** לא, הוא שם את זה כיוטיוב, אבל כל אחד יכול לראות.
- מר יוסי בן דוד:** כל מה שנעצר לפני 4 שנים, עכשיו מחזירים את הכל חזרה במתכונת אחרת.
- גב' שרון גלוטר:** אנחנו עשינו תכנית אב לניקוז במהלך השנה האחרונה, השלמנו אותה. יש לנו כמוכן המלצות של תכנית האב לניקוז שמאתרת כמה צירים שצריך בהקדם להכין לגביהם תכנון מפורט, ציר רח' אלטלף והעצמאות. אני הערכת את זה ב-150,000 ₪, אבל מאז שכתבתי את המסמך, יש לנו כבר הצעת מחיר יותר מפורטת של 250,000 ₪, שזה התכנון המוקדם.
- מר יוסי בן דוד:** זה תכנון?
- גב' שרון גלוטר:** כן, זה התכנון. מדובר בפרויקט, אני הייתי אומרת אפילו חומש. זה לא פרויקט קטן.
- מר שמואל רוטמן:** רגע.
- גב' שרון גלוטר:** אני אומרת, הפרויקט של ניקוז, לעשות מערכת ניקוז בעיר, זה פרויקט חומש, זה לא פרויקט קטן. אנחנו כרגע איתרנו את 2 הצירים הקריטיים. התכנון המוקדם מוערך בכ-250,000 ₪, כתוב פה 150,000 ₪. יש לנו הצעת מחיר מדויקת. והסעיף האחרון זה בעצם הפעילות השוטפת של הוועדה לתכנון ובנייה. זה שכר הטרחה הכללי של היועצים. אנחנו מעסיקים יועץ תנועה שבודק את כל ההיתרים, שמאי שבודק לפעמים תכניות שצריך אליהן חוות דעת שמאית, בטיחות, נגישות. יש לנו יועץ מבנים מסוכנים בעירייה שנותן שירות למחלקת הנדסה. יש לנו יועץ בטיחות שאנחנו נעזרים בו לאכלוסים חלקיים וטופסי 4 כאלה, תכניות התארגנות ובטיחות. סך הכל מוערך בא כוח-150,000 ₪ לזמן הקרוב, כדי שנוכל לקדם ולעבוד. הדברים האלה בעצם נותנים לנו שירות לתושבים שמגישים לנו בקשות להיתר. תודה רבה לכם.
- עו"ד יעלה מקליס:** טוב, יש למישהו שאלות?
- עו"ד הדר מימון:** כן, אני רוצה להתייחס לנושא הזה. אנחנו קיימנו ביום חמישי ישיבה מקיפה על הנושא הזה, ודנו באמת בצורה מפורטת בכל אחד מהנושאים שהועלו פה.
- מר בן ציון רזניק:** מי זה היה? אני לא הייתי.
- מר יוסי בן דוד:** זו הנהלת מועצת העיר האמיתית.
- מר אמנון סעד:** אתה יכול להצטרף תמיד, לך יש מקום.
- מר בן ציון רזניק:** חשבתי שכבר פספסתי משהו.
- מר אמנון סעד:** לא, לא. לך יש מקום אצלנו.

- מר יוסי בן דוד:** אנחנו קוראים לעצמנו הנהלת מועצת העיר האמיתית.
- מר אמנון סעד:** חבל באמת. היה סופגניות, היה זה.
- מר עוזי מאיר:** (לא ברור) השביעייה או השמינייה?
- עו"ד הדר מימון:** איתך זה התשיעייה.  
(מדברים ביחד)
- עו"ד הדר מימון:** אנחנו דנו בנושא הזה, אני באמת מצר בשם חבריי, שהנושאים האלה רק הועברו אלינו ביום חמישי בערב. ראשית, אני מצר על כך ששלחתם את זה כל כך מאוחר, יהיו לזה השלכות כמובן לשאר הסעיפים. אבל בנושאים הספציפיים האלה, באמת היה לנו רצון עז לבוא ולקדם. אז אני אומר רק בתמצית מה כן ומה לא. ואני חושב שכדאי כן לאשר ואני מציע לחבריי לאשר את התכנית הנושאת ליישום מדיניות זה ה-120,000 ₪.
- מר משה לוי:** בהתניה שהתב"ר מוגדר(לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) מגודרים, בוודאי.
- מר משה לוי:** כאילו לא בכללי, אלא כל אחד ספציפי.
- עו"ד הדר מימון:** המנכ"לית, אנחנו רוצים להתקדם.
- מר אמנון סעד:** עם כל הכבוד, הוא מדבר אליך.
- גב' שירה דקל כץ:** כולי אוזן. אני לא יכולה להיות יותר אוזן מזה.
- מר אמנון סעד:** את יכולה. יש לך את כל היום איתה, תקשיבי מה הוא אומר.
- מר בן ציון רזניק:** אנחנו מקשיבים, אמנון.
- מר אמנון סעד:** לא אכפת לי שהשאר לא יקשיבו, אבל שירה כן צריכה להקשיב.
- גב' שירה דקל כץ:** אנחנו מסתכלות אל הטבלה.
- עו"ד הדר מימון:** ההתנייה היא שאנחנו מעוניינים לצבוע פר פרויקט, פר נושא את האישור שלנו.
- מר אמנון סעד:** בתב"ר נפרד.
- מר משה לוי:** כל אחד תב"ר נפרד. כל תכנון תב"ר נפרד.
- מר אמנון סעד:** שלא תיקחו את הכסף למקומות אחרים.

**עו"ד הדר מימון:** ואנחנו מעוניינים לאשר את זה כרגע. אז אנחנו מדברים על התכנית הנושאים ליישום מדיניות באזור מגורים א' בהתאם להחלטת הוועדה לתכנון ולבנייה 120,000 ש, זה אנחנו כן מעוניינים לאשר. התכנית לפריצת דרכים לחיבור 461, אנחנו לא מאשרים את זה מהסיבות שפירטנו קודם במהלך ההסבר. התכנית לפריצת דרכים מרח' כצלסון מערבה על כביש 40-

**עו"ד יעלה מקליס:** זאת אומרת, אתם לא מקבלים את ההסברים של מהנדסת העיר לגבי הצורך שלה בכסף לתכנון?

**עו"ד הדר מימון:** אז אני אומר לך, ראשת העיר-

**עו"ד יעלה מקליס:** אתה מבין שהמשמעות של התנגדות זה שזה נעצר? לא רק שתבינו. בסדר, רק שתבינו. אני רוצה פשוט לוודא.

**עו"ד הדר מימון:** כדיוק את אותה הצהרה נתת גם על השיטור העירוני בזמנו. אמרת 'אין שיטור עירוני', למחרת ההצעה השיטור העירוני פועל והכל בסדר. אז אני לא בטוח לגבי ההצעות שלך. גם תשקלי אותן, לא לשלוף מהמותן הצהרות כאלה.

**קהל:** למה אתה אומר שהוא פועל? הוא לא הגיע אליי.

**עו"ד הדר מימון:** הדר, בוא, תמשיך.

**עו"ד יעלה מקליס:** הדר, תמשיך.

**קהל:** אני רוצה להיפגש עם המנכ"לית, היא לא רוצה לדבר איתי.

**עו"ד הדר מימון:** לפחות על הנייר הוא פועל.

(מדברים ביחד)

**מר בן ציון רזניק:** בואו נחזור לנושא.

**קהל:** סליחה, הוא אומר שיטור עירוני.

**מר שמואל רוטמן:** הוא אמר הרבה דברים לא נכונים.

(מדברים ביחד)

\*\*\* קריאות מהקהל \*\*\*

**עו"ד הדר מימון:** אנחנו רוצים לאשר באופן ספציפי

(מדברים ביחד)

**מר בן ציון רזניק:** נו, תגמור את הרשימה.

**עו"ד הדר מימון:** לגבי התכנית לפריצת דרכים ברח' כצלסון מערבה על כביש 40, התלבטנו רבות בנושא הזה, מאחר ובזמנו דיברתם על כך שהתכנית הזאת קצת מקדימה את זמנה, מאחר וכל האזור שם עובר תחת תכנון של הות"ל, אז אנחנו בשלב זה החלטנו לא לאשר את זה. התכנון הראשוני יספיק בעניין הזה. לגבי התכ"ע לשינוי תוואי כניסה-

**עו"ד הדר מימון:** סליחה, בכביש 40 (לא ברור)

**עו"ד הדר מימון:** אצלי זה מופיע כסימן שאלה. אם זה רצונכם, אנחנו-

**מר בן ציון רזניק:** כמו ההצבעה באו"ם. אז זה כן.

**מר ורדי בושרי:** זה כן, כן.

**מר נתן בז'ה:** כביש 40 - כן.

**מר ורדי בושרי:** תשאיר את זה לסוף, בוא נראה מה יהיה בסוף. קודם כל נאשר, תהיה חכם.

**עו"ד הדר מימון:** תכ"ע לשינוי תוואי כניסה למגרש דיוור מוגן שקד-תמר, החלטנו כן לאשר. תכנית להשבת נכס עירוני - לא מאשרים. תכנון חניונים בעיר - אנחנו מעוניין לאשר את רם כהן ורח' מוהליבר, הסדרת אזור הכניסה לתיכון, פלוס הסדרת חנייה, פלוס פריצת דרכים, פלוס הרחבת מעבר לכיוון מגרשי הספורט 100,000 ש"ח ספציפי לעניין הזה כן. רח' הרווא"ה - לא, רח' חנה סנש ביאליק - לא, תכנון מבנה ציבור קרית חינוך ממ"ד יגאל אלון - לא. ניקוז - לגבי הניקוז, אנחנו בזמנו, כמה וכמה פעמים, החלטתם את זה בנושא של ברסימטוב ובכל תכנון אחר שראינו. החלטנו לאשר פה באופן ראשוני 75,000 ש"ח, ולאחר מכן נשוב ונבחן את הנושא הזה. לגבי היועצים - מובן שבנושא של היועצים, הנושא הזה הוא נושא מאוד כאוב. אנחנו ממתנים למעלה מ-6 חודשים לקבלת רשימת היועצים ושכרם, זאת עבירה על החוק. אתם לא מקיימים את הוראות החוק בנושא הזה. הייתם אמורים להעביר את זה תוך 3 ימים. כל היועצים שעובדים עבור העירייה, ביקשנו מה-1.6, אנחנו עכשיו בדצמבר, עדיין לא קיבלנו. כל ישיבת מועצה, שבוע-שבועיים, ביקשתם (לא ברור) המחוקק קבע 3 ימים, אתם לא עומדים בעניין הזה. אני לא רואה טעם כרגע לאשר את הדבר הזה, עד שהחומרים לא יועברו, ונוכל לבחון את ההוצאות האלה בצורה רצינית. אלה הדברים.

**מר שמואל רוטמן:** לא הבנתי. אז מה לגבי הסעיף האחרון?

**מר נתן בז'ה:** לא.

**עו"ד הדר מימון:** אתה יודע על יועצים? אני לא יודע.

**מר שמואל רוטמן:** אבל אני רוצה לשאול, הדר, סליחה, אפשר לשאול? אומרת מהנדסת העיר, אני שומע אותה פעם ראשונה בדיוק כמוך, אומרת זו העבודה היומיות של הוועדה. היא לא יכולה לעשות מדידות, היא לא יכולה לעשות כלום.

**עו"ד הדר מימון:** אני לגבי עבודה יומיומית של הוועדה, מאמין שיש תקציב של הוועדה. הוועדה המקומית מתוקצבת בשוטף.

**עו"ד יעלה מקליס:** אז מה אתה אומר, ששרון לא מדייקת?

**מר שמואל רוטמן:** אני שואל את מהנדסת העיר. אם היא תגיד שיש-

**עו"ד הדר מימון:** אני לא יודע, יש פה את הגזבר שיגיד לי אם הוועדה המקומית מתקצבת או לא מתקצבת.

**מר שמואל רוטמן:** כי אני שמעתי שהם אומרים – עוצרים את העבודה של הוועדה.

**עו"ד הדר מימון:** לא, לא, לא עוצרים.

**מר שמואל רוטמן:** כמו שאתה אומר 'לא עוצרים על 461'.

**עו"ד הדר מימון:** אישרנו פה פרויקטים לשנתיים קדימה. תעבירו את החומרים (לא ברור) מה שצריך להעביר, אנחנו נאשר. לא תעביר, לא מאשרים, נקודה, זה הכל.

**גב' שירה דקל כץ:** הנה, הדר, תשמע את הגזבר.

**מר גל לניאדו:** יש תקציב קטן יהסית בוועדה ליועצים, מכיוון שמרבית היועצים קשורים לוועדה, שזה נושאים שקשורים לתכנונים כאלה ואחרים. יוצאים לאותו סעיף תכנון, זה הסעיף שממנו יוצאים אותם יועצים ששרון מדברת עליהם. זה יועצים שקשורים לתכנון. זה מודדים, זה שמאים, זה כל מיני יועץ קרקע, קונסטרוקטור, נגישות. זה יועצים שקשורים לתכנון. בתקציב הרגיל יש סעיף קטן לאותם יועצים, ונכון לעכשיו הסעיף הזה מנוצל במלואו. זה רק כדי להבהיר את הנתונים.

**עו"ד הדר מימון:** כשאתה אומר לי שכר לתכנון ראשוני מוערך ב-50,000 ש"ח, לדוגמא כצנלסון מערב על כביש 40, אתה כולל שם את המודד או לא כולל את המודד? זאת אומרת, אתה הולך לתכנון בלי מודד? שאני אבין. זה כולל את זה?

**גב' שרון גלוטר:** יש פרויקט, אז זה (לא ברור)

**עו"ד הדר מימון:** אוקיי.

**גב' שרון גלוטר:** זה מדובר סעיף כללי (לא ברור) נגיד מישהו בא אליך, מגיש (לא ברור) אתה צריך לבדוק.

**עו"ד הדר מימון:** נו, זה לא בשוטף שלה?

**גב' שרון גלוטר:** לא מספיק?

**מר גל לניאדו:** לא, לא. חלק מזה זה מאותו תכ"ר תכנון.

**מר יוסי בן דוד:** זה חלק מהשוטף הם רוצים הגדלה.

**עו"ד הדר מימון:** אז תביאו את רשימת היועצים עם הפירוט. אנחנו נשמח לאפשר. אבל את גם צריכה לעמוד בהוראות החוק, גברת.

**עו"ד יעלה מקליס:** אתה אומר לתושבים שמגישים היום היתר-

**עו"ד הדר מימון:** אני אומר לראשת העיר – תעמדי בהוראות החוק, אנחנו גם נאשר.

**עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע לי.

- עו"ד הדר מימון:** לא תעמדי, לא נכבד, לא נאשר. אין מה לעשות.
- עו"ד יעלה מקליס:** זה מה שאתה אומר לתושבים, שכל היתר שיבוא-
- עו"ד הדר מימון:** את תגידי לתושבים – אני לא מקיימת את החוק, אין לי שיתוף פעולה של מועצת העיר בגלל שאני לא מקיימת את החוק, ולכן אנחנו בבעיה.
- עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע לי. הדר, אני מבינה שאתה לא רוצה לאשר לשום תושב היתרי בנייה.
- עו"ד הדר מימון:** לא, לא, לא.
- עו"ד יעלה מקליס:** כי לא יהיה כסף לנגישות.
- עו"ד הדר מימון:** זה בשוטף. אל תתפסי על נושא של היתר בנייה. כשאני מגיש היתר בנייה, אני מגיש תכנית מודד, אני מגיש את הכל לאנשי המקצוע של הוועדה. אני לא חושב שאת צריכה להוציא מודד אחרי שאני מגיש לך בקשה להיתר עם מודד. אל תספרי לי סיפורים, באמת.
- עו"ד יעלה מקליס:** בסדר. אתה תספר לתושבים אחר כך, שאתה לא אפשרת.
- עו"ד הדר מימון:** את תספרי לתושבים.
- עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע לי.
- עו"ד הדר מימון:** שאת לא עומדת בהוראות החוק, ולכן את לא מקבלת שיתוף פעולה של מועצת העיר.
- עו"ד יעלה מקליס:** הדר, תיתן לדבר. אני מבינה שזה קשה לשמוע. אבל תפסיק להפריע.
- עו"ד הדר מימון:** כשאת ת(לא ברור) את הדוכרת, תסבירי לה את זה והיא תסביר את זה לתושבים.
- עו"ד יעלה מקליס:** תפסיק להפריע. אני מבינה שזה קשה לשמוע, אבל תפסיק להפריע.
- מר אמנון סעד:** מה קשה לשמוע? את השטויות שלך? נו באמת.
- עו"ד הדר מימון:** לא מאמינים, מה לעשות.
- עו"ד יעלה מקליס:** התושבים מגישים היתרים. אומרת לך מהנדסת העיר שאתם כל כך בצדק מהללים אותה, אומרת לכם - אני צריכה כסף ליועצים שיבדקו היתרים. עכשיו אתה.
- מר שמואל רוטמן:** מה אתה עושה ככה?
- עו"ד יעלה מקליס:** זה מה שהיא אמרה, תתעמת עם מה שהיא אמרה. זה הכל.
- מר אמנון סעד:** אין בעיה. תביאי את מה שביקשו ממך ב-1.6.
- עו"ד הדר מימון:** תקיימי את הוראות החוק.



**מר אמנון סעד:** אין שום בעיה, תתנהגי לפי החוק, תקבלי.

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר. אתה פוגע בתושבים.

**עו"ד הדר מימון:** את פוגעת בתושבים.

**מר אמנון סעד:** אני לא פוגע בתושבים. עצם זה שאנחנו עכשיו נעשה עקב בצד אגודל, יקרו דברים. עכשיו כן יקרו. לא תקבלי כאלה תקציבים ולא תעשי עם כלום, ואחר כך תשמיצו בפייסבוק. תלמדי לעבוד. אולי נחנך אותך ככה קצת עד הסוף.

**מר משה לוי:** להגדיר או כתב"ר תכנון ל-

**עו"ד רוני חלמיש:** תכ"ר תכנון נפרד לכל(לא כרוך)?

**מר אמנון סעד:** כן, בוודאי. אם לא, לא מאושר.

**עו"ד רוני חלמיש:** להבין את זה, אם זה בהסכמה.

**מר אמנון סעד:** אם זה לא בהסכמה, אנחנו מצביעים נגד הכל, אין שום בעיה. אין יותר שיק פתוח. רוני, מה לא הבנתם? מה לא הבנתם? מה, שתיקחו את הכסף למקום אחר? נו כאמת. וגם, תתחילו לעשות מה שכתוב פה, ואז אולי אנחנו נשחרר, שנראה שקורה משהו. תגידו לי, את לב יהוד עשיתם? עמודי התשמל של 7 חודשים, היא הולכת למחסן, מלכלכת עלינו שלא אישרנו. לא חשוב, היא יכולה ללכת עד שבוע הבא, ועד 30.10 יש לה ללכת. ומה קרה בפועל? 7 חודשים לא קרה עם זה כלום. עמוד אחד לא החלפתם. אז באתם באפריל, במאי.

**עו"ד הדר מימון:** סכנת חיים.

**מר אמנון סעד:** סכנה, סכנה. ומה קורה? אתם מקבלים את הכסף. שירה, אל תסתכלי ככה כאילו את לא יודעת כלום.

**גב' שירה דקל כץ:** אמנון, אישרתם את זה בסוף יולי.

**מר אמנון סעד:** מה זה משנה? אנחנו בדצמבר, 5 חודשים.

**עו"ד הדר מימון:** למה לא החלפתם?

**גב' שירה דקל כץ:** אז אולי תשאל מה עשינו.

**מר אמנון סעד:** אני יודע מה עשיתם.

**גב' שירה דקל כץ:** מה עשינו?

**עו"ד יעלה מקליס:** הוא לא רוצה.

**מר אמנון סעד:** היה 4 חודשים ריב מי יעשה את זה, אדי או רועי.

**גב' שירה דקל כץ:** ממש לא, ממש לא. בוא אני אספר לך מה.

**מר אמנון סעד:** שירה, אל תספרי לי. באמת, בואי לא נבזבו זמן. אני נמצא פה, אני יודע.

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מבינה, אני מבינה-

**מר אמנון סעד:** את לא מבינה כלום, אבל כלום את לא מבינה. 'אני מבינה', הלוואי והיית מבינה. אין לך קרדיט פה, אין לך. תתחילו לעבוד עקב בצד אגודל. אנחנו נאשר לאט-לאט ותעבדו. נראה, נמשיך לאשר. לא נאשר לכם איזה משהו ערטלאי, בדיוני.

**עו"ד יעלה מקליס:** אמנון, הבנו את מה שאתה אומר.

**מר אמנון סעד:** הלוואי והיית מבינה, הלוואי. המצב שלך לא היה כזה. תראי איך את נראית, 10 חודשים לפני בחירות, את לא יכולה להעביר אגורה. כל יום מישהו פה הולך הכיתה. באמת. עזכי את החיוך הזה.

**עו"ד יעלה מקליס:** אמנון חמוד שלי, אתה יודע, זה יעזור לך נורא.

**מר אמנון סעד:** האיש האחרון בעולם שאני רוצה ממנו עזרה, זאת את. תתחילי קצת לעבוד, ככה לפי מה שאפשר, אחרת מה?

**עו"ד יעלה מקליס:** אמנון, די, די.

**מר אמנון סעד:** למה מה-1.6 ארון הדר לא מקבל את הרשימה של היועצים?

**עו"ד יעלה מקליס:** אה-

**מר אמנון סעד:** 'אה, אה', שמ-, ב-. תביאי לו את המסמכים, תחקרמי. כמה בן אדם יכול להיות(לא ברור) של חיים רמון. כמה אתם יכולים?

**עו"ד יעלה מקליס:** הדר, אני מבינה(לא ברור) 750(לא ברור)

**מר משה לוי:** סך הכל זה 415 (לא ברור) כל סעיף בנפרד.

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר, בסדר.

**מר עוזי מאיר:** אפשר להתייחס רגע? באמת.

**עו"ד הדר מימון:** כואו נרשום את זה בצורה שלא תשתמע ל-2 פנים.

**מר עוזי מאיר:** אני מבקש הוא מדבר, לא להיכנס לעימותים. דבר, נו.

**עו"ד הדר מימון:** כן, אתם רוצים לרשום את זה בצורה מסודרת, שירה? או שרשמתם?

**עו"ד יעלה מקליס:** רשמנו.

**עו"ד הדר מימון:** אישור התב"ר הוא תב"ר ספציפי לכל תכנון בנפרד. שירה, מה קרה? את לא איתנו.

**מר עוזי מאיר:** מבינים, נו, תמשיך.

**מר משה לוי:** היא לא איתנו אבל.

**מר עוזי מאיר:** אתה אומר שכל דבר הולך ספציפית.

**עו"ד הדר מימון:** אני לא שומע אותה, אני שומע אותך. היא לא אמרה לי עדיין כלום.

**מר עוזי מאיר:** אבל רשמו את זה.

**עו"ד יעלה מקליס:** רוני אומר שאפשר, בהסכמה של כולם.

**מר שמואל רוטמן:** רגע, אני יכול להגיד כמה מילים? עוזי רצה קודם.

(מדברים ביחד)

**מר שמואל רוטמן:** אני יכול רגע לפנות אליך, הדר? ברשות ראש העיר. אני מקשיב בקשב רב. הסיטואציה ברורה. מפריע לי מאוד, ונתווכח, נסכים, לא נסכים, תיכף נראה בסוף. מפריע לי מאוד 2 סעיפים. אחד הנושא של 461, אומרת מהנדסת העיר, עזוב את הפוליטיקאים, עזוב אותי, עזוב את ראש העיר. זה לא קביל מה שאנחנו אומרים. יושבת פה מהנדסת העיר, ואתם למעשה באמת, בלי לפגוע, אתם למעשה אומרים לה 'את משקרת'.

**עו"ד הדר מימון:** לא, לא. בוא אני אענה לך.

**מר שמואל רוטמן:** רגע, סליחה.

(מדברים ביחד)

**מר שמואל רוטמן:** הדר, אני חוזר בי מדבריי ומתנצל, בסדר?

**מר משה לוי:** שתחזור בה ותישאר בעירייה, אנחנו נחשוב אחרת.

**מר שמואל רוטמן:** הדר, אני מדבר אליך, תקשיב רגע אחד. נניח שאתה אומר 200,000 ש"ח זה כולל כל התכנון של כל ה(לא ברור) אבל אומרת מהנדסת העיר – אף יועץ לא יעבוד בחינם בהתנדבות. ברור? הוא לא חייב. אני הייתי אומר, אני מציע, בואו נשים פה 50,000 ש"ח, בסדר? שהוא יוכל לזוז. בואו נשים 50,000 ש"ח גם בעבודה השוטפת של הוועדה, אתה יודע מה? ויגישו לנו פירוט יותר טוב. אנחנו עוצרים את העבודה.

**עו"ד הדר מימון:** אני אענה לך, ב-461(לא ברור) קיבלנו החלטה שאומרת להטיל 77-78 על 2 מגרשים.

**מר שמואל רוטמן:** נכון.

**עו"ד הדר מימון:** על כמה מגרשים הטילו 77-78? את ההגבלה?

**מר שמואל רוטמן:** לא יודע.

**עו"ד הדר מימון:** על 1. אתה יודע למה על 1?

מר שמואל רוטמן: למה?

עו"ד הדר מימון: תגיד לי אתה.

מר שמואל רוטמן: כוא נשאל את מהנדסת העיר.

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: טוב, חברים, יש פה הצעה לאשר 415,000 ₪-

מר שמואל רוטמן: רגע, אולי זה ישתנה.

מר משה לוי: יש לנו ישיבת הנהלה, אנחנו נדון בהנהלה.

מר שמואל רוטמן: אני מדבר על 2 סעיפים, פשוט לשים שם אפס זה דבר שתוקע את העבודה. פשוט לא מאפשר לנו להתקדם.

עו"ד הדר מימון: מה, מה תוקע את העבודה? היועצים? אתה יודע שביקשנו לפני למעלה מחצי שנה. אתה ידעת שזה יגיע לפני זה. למה אתה מצפה? היועצים, למה לא קיבלנו את הרשימה של היועצים. עם מי התקשרו, על מה התקשרו.

מר שמואל רוטמן: אני לא מסתכל.

עו"ד הדר מימון: למה אתה לא מסתכל? (לא ברור) חברי מועצת עיר, לבחון את הדברים ולקבל החלטות על סמך מידע, לא על סמך הברברת.

מר שמואל רוטמן: אני כחבר מועצת העיר-

עו"ד יעלה מקליס: שמוליק די. שמוליק, זה לא יעזור.

מר שמואל רוטמן: יושבת מהנדסת העיר, ואומרת שהיא צריכה כסף לעשות מדידות, ואני יודע שמתעכבים דברים.

עו"ד הדר מימון: אז שתפנה לראשת העיר, תגיד לה 'תקיימי את החוק', יש יועץ משפטי, יגיד לה 'תקיימי את החוק'. נתקדם בשמחה, אנחנו רוצים לעזור. רוצים גם להיות אחראים מבחינה ציבורית. מה אפשר לעשות?

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: אני מבינה ככה, יש פה הסכמה-

עו"ד הדר מימון: תב"ר ספציפי לגבי התכנית הנושאת.

עו"ד יעלה מקליס: הדר, שמענו אותך בקשב רב. אז אני מבקשת קצת איפוק, להקשיב עד הסוף. אנחנו מדברים על תב"ר של 120,000 ₪ לגבי התכנית הנושאת. הסעיף הראשון בטבלה.

מר משה לוי: אמת.

עו"ד יעלה מקליס: אין הסכמה לתקציב לפריצת דרכים לחיבור כביש 461.

**עו"ד הדר מימון:** כואי נאשר את מה שכן מאשרים.

**עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע לי. אני רוצה להכהיר. בנצי, בבקשה, שב בקהל.

**קהל:** אני מראה לו איך שאתם מתכתבים, את וצ'פניק.

(מדברים ביחד)

\*\*\* קריאות מהקהל \*\*\*

**עו"ד יעלה מקליס:** תכנית לפריצת דרכים לחיבור כביש 461, לפי סעיף 77-78 החיבורים ל-461, אתם לא מוכנים לאשר, למרות שמהנדסת העיר פנתה-

**עו"ד הדר מימון:** אנחנו נהיה מוכנים לאשר אחרי שתביאי את החומרים ואת המטלות שהוועדה הטילה על יועץ התנועה. כרגע לא.

**עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע לי. הדר, אל תפריע. אל תפריע.

**עו"ד הדר מימון:** אני לא מפריע, אני רק מעדכן אותך מה היתה ההחלטה של ועדת המשנה.

**עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע לי.

**עו"ד הדר מימון:** תכבדי אותה, זה הכל.

**עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע לי. אני חוזרת שוב, אתם מתנגדים לבקשה של מהנדסת העיר לתכנית לפריצת דרכים.

**מר משה לוי:** אנחנו לא מאשרים, מה זה מתנגדים.

**עו"ד יעלה מקליס:** לחיבור 461 לפי סעיפים 77-78, למרות הסברים של מהנדסת העיר. לגבי תכנית לפריצת דרכים, רח' כצנלסון מערבה אל כביש 40-

**מר אמנון סעד:** את יודעת מה? אנחנו מתנגדים להכל. איך אנחנו? עכשיו אנחנו מתנגדים להכל? איך אנחנו? עכשיו אנחנו מתנגדים להכל.

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר.

**מר אמנון סעד:** תכתבי מתנגדים להכל.

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר.

**מר אמנון סעד:** גם מזה את עושה פוליטיקה? תגידי, את לא מבינה את המצב שלך? מה את חושבת שתלכי עם זה לציבור ותגידי 'הם לא רצו כי אני אפס, כי אני לא מסוגלת לעשות כלום, כי אני לא מסוגלת להחזיק קואליציה, כי אני בזבזנית כפייתית'. נותנים לך עכשיו סוכרייה, תשתקי. את לא מסוגלת.

**מר בן ציון רזניק:** אמנון, זה לא יפה ככה להגיד.

**מר אמנון סעד:** אבל תקשיב, מספיק עם זה. בני, מספיק עם זה. 'אתם מתנגדים'. באנו היום עם רצון טוב. אומרים לה 'תוכיחי את עצמך, תקבלי את הכל'.

**מר בן ציון רוזניק:** אני לא מתייחס למהות הדברים. אבל זה לא יפה להגיד 'אפס' ו'תשתקי'.

**מר אמנון סעד:** ישבנו, התאמצנו, התאמצנו. היא אמרה דברים יותר גרועים, תאמין לי, רק לא פה. אז במסחרים מותר לכם להגיד הכל עלינו, ואני יודע מה היא אמרה. אז בוא, אז יש פה כבר רצון טוב. לא, היא ממשיכה לעשות מזה פוליטיקה. והיועץ החדש שלה, זה שיושב לידך 'זה שמי?'. די, מספיק. אתם רוצים להוריד את זה עוד יותר נמוך ממה שזה? אין בעיה. אז בואו נגיד גורף. אתם רוצים ככה להתאבד, כמו שוורדי פעם ציטט את חיים רמון, הלווייתנים שרצים לים. אז אנחנו, עכשיו אני אומר לך, לא מאשרים כלום. תביאי עוד ישיבה. מה לעשות? את אוהבת השפלות, את חיה מזה. אני מתנגד, אני אומר לכם. זה הכל. עד שלא תלמדי, קחי מה שנותנים לך. את לא בעמדה היום להתווכח על כלום. על כלום. יושבים, ישבנו, חשבנו. אל תסתכל עליי ככה, רוטמן. אל תסתכל עליי בכלל.

**מר שמואל רוטמן:** (לא ברור) העיר לא חשובה, שלא יעשו את הפתיחה של הכביש.

**מר אמנון סעד:** לא, שלא יעשו. קיבלתם כסף, מה עשיתם עם זה? כלום. חבורה של אפסים אתם. חבורה של אפסים, ואתה הראשון, אתה הראשון.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** אני עושה כאן הפסקה.

**מר אמנון סעד:** תיקחי הפסקה גדולה. מספיק.

**\*\*\* הפסקה \*\*\***

**\*\*\* חזרה מההפסקה \*\*\***

**עו"ד יעלה מקליס:** אני אחזור מהתחלה ואני מבקשת לא להפריע לי, אף אחד מכם, תודה. אנחנו מדברים על תכנית נושאים 120,000 ש, תכנית לפריצת דרכים לחיבור כביש 461 לפי סעיף 77-78, תכנית סטטוטורית. היתה פה הצעה של רוטמן ל-50,000 ש, אני מבינה שאתם הצעתם אפס.

**עו"ד הדר מימון:** אני מציע, כדי לחסוך מזמנך היקר, אני מציע שתביאו את הדברים בצורה מנוסחת היטב לישיבה הבאה. ברגע שיהיו מנוסחים כתב"רים ספציפיים. כרגע היה רצון עז לנסות ולהעביר את זה בסכמה מלאה. אבל לצערי הגדשת את הסאה, ולכן אנחנו כרגע במצב לא נוח מהבחינה הזאת. אנחנו נבקש להביא את זה בצורה מסודרת, מנוסח כדבעי, ואנחנו נאשר את זה בישיבה הבאה, בכפוף כמובן לניסוח.

**עו"ד יעלה מקליס:** זה מנוסח כדבעי, כל אחד קיבל טבלה משלו, כל אחד קיבל הסבר משלו. כל מה שביקשתם, גם מהנדסת העיר נתנה הסברים.

**עו"ד הדר מימון:** אמר לך היועץ המשפטי שאת צריכה להביא את זה בהסכמה מלאה. כרגע אין לך הסכמה. אז מה הטעם ללכת עם הראש בקיר בפעם האלף בקדנציה הזאת?

**מר שמואל רוטמן:** למה אין הסכמה מלאה? לא הבנתי.

**עו"ד הדר מימון:** אין הסכמה מלאה. הגדישה את הסאה, חבל.

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר.

**עו"ד הדר מימון:** תביאי את זה בצורה מסודרת לישיבה הבאה.

**עו"ד יעלה מקליס:** זה מסודר כדבעי, זה הוסבר גם על ידי מהנדסת העיר. ביקשתם פירוט, קיבלתם פירוט. יש לכם הזדמנות גם לענות על שאלות. אתם ביקשתם לאשר 415,000 ש"ח, ומאחר וביקשתם תב"ר נפרד לכל אחד, אז התחלתי להקריא את התב"רים כנפרד. אתה חוזר בך מההסכמה שלך?

**עו"ד הדר מימון:** לא, את פוצצת את הישיבה. הלכת החוצה.

**עו"ד יעלה מקליס:** אני לא פוצצתי. אני יצאתי 5 דקות הפסקה. מכיוון שהיתה פה הפרה בוטה של הקוד האתי, שאתה כל כך ביקשת להעביר, וכל כך המלצת עליו. היתה פה הפרה בוטה.

**עו"ד הדר מימון:** אבל את-

**עו"ד יעלה מקליס:** אתה עוד פעם מפר את הקוד האתי, על ידי שאתה לא נותן לי לדבר. אז אמרתי שכדי למנוע את ההידרדרות של הדין, נתתי זמן להירגע, כדי לחזור לדיון שקט.

**עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) להתנצל בפני(לא ברור) ויכול להיות שיקבל התנצלותך.

**עו"ד יעלה מקליס:** סליחה, אתה צריך להתנצל בפניי כל פעם שאתה מפריע לי לדבר. אני לא זוכרת שאתה פעם אחת(לא ברור)

**מר בן ציון רזניק:** הדר, אתם לא רוצים לאשר, זה בסדר.

**עו"ד יעלה מקליס:** אתם לא רוצים לאשר, אז בוא.

**מר בן ציון רזניק:** אבל אין צורך להיגרר להשפלות.

**מר אמנון סעד:** תראה, אם הגברת אומרת 'מה תגידו לתושבי יהוד, ומה תגידו לאנשים שיפנו אליכם', מילא, אנחנו כבר רואים מה יהיה הצעד הבא שלה. גם היא אומרת את זה. היא יושבת עם אנשים. למשל יש פה זוג שהיא דיברה איתם, שמבקשים את החניות כבר סימנטוב וקפלן. הבן אדם התקשר אליי, באמת, אחרי שהם היו אצלה, וסיפר לי כל מה שהיא אמרה. היא הגיעה איתו כבר לזה שוורדי כזבז 1.2 מיליון ש"ח. הוא לא גנב. אל תסתכל עליי, אני אגיד לך גם את השמות, כי הוא אמר שאין לו שום בעיה. (לא ברור) קורה. התקשר אליי, אומר לי שהיא הזמינה אותם.

**מר בן ציון רזניק:** אבל למה זה קשור?

**מר אמנון סעד:** אני אסביר לך. אם ממילא אחרי שאתם יוצאים מפה, אתם הולכים להגיד 'הם הרסו והם מצביעים נגד', אז אתה יודע מה? אין לכם קרדיט אצלנו בני, בכלל.

**מר בן ציון רזניק:** בסדר, אז הכל טוב. אבל לא צריך להגיד 'אפס', 'שקרן', ולא צריך להגיד לה עם כל הכבוד, שהיא צריכה להתנצל בפניך, אחרי שאתה, לעניות דעתי, דיברת במילים לא מכבדות.

**מר אמנון סעד:** יכול להיות, יכול להיות.

**מר בן ציון רזניק:** והדר אומר לה שהיא צריכה להתנצל בפניך. זה לא הגיוני. אתה יכול להצביע הכל נגד, זה בסדר, זה לגיטימי שתצביעו הכל נגד. זה לא בסדר, אבל זה המשחק הפוליטי.

**מר אמנון סעד:** אתם צריכים להבין שיש גם 2 צדדים למטבע. זה לא רק שאנחנו מקבלים את הטילים ואנחנו יושבים בשקט ומאשימים אותנו כזה שהרסנו את כל יהוד, למרות שיש לכם תקציבים שקיבלתם ולא עשיתם עם זה שום דבר וגם לא יקרה עם זה שום דבר, אנחנו יורעים.

**מר בן ציון רזניק:** כן.

**מר אמנון סעד:** אז ישבנו באמת, והיו לנו קונפליקטים בינינו, ודיברנו והכל, מתוך רצון שבאמת העגלה הזאת תצא. אז אנחנו מקבלים ממנה, זה שיושב לידך 'תרשמי שמית', מחפשים כאילו מעכשיו לעשות פוליטיקה.

**מר עוזי מאיר:** לא פוליטיקה, אני לא רוצה להתפרש נגד. אני לא נגד מזגנים ולא נגד כבישים.

**מר אמנון סעד:** אני מדבר עם בני, אני מדבר עם בני.

**מר עוזי מאיר:** לא, 'זה שיושב לידך'.

**מר אמנון סעד:** נכון. אני לא רוצה לקרוא לך בשם, אתה לא חבר שלי. אז בקיצור, בני, מה שאני רוצה להגיד. אחר כך היא מתחילה עם הזה שלה. אז מה הטעם?

**מר עוזי מאיר:** אמנון, אתה לא חבר שלי.

**מר אמנון סעד:** אני לא, בחיים לא.

**מר עוזי מאיר:** אני חבר שלך, אני באתי לאירועים שלך, כיבדתי אותך.

**מר אמנון סעד:** לא, לא, לא.

**מר עוזי מאיר:** לכל האירועים שלך באתי. כיבדתי אותך תמיד.

**מר אמנון סעד:** לא, לא, לא. אז אני מודיע לך, שאני לא מרגיש חבר שלך.

**מר עוזי מאיר:** שהופסקה החברות. כן, הפסקת את זה גם עם יעלה. אני לא יכול להפסיק חברות עם אנשים, כי אין לי הרבה חברים. אבל אתה כנראה יש לך שפע.

**מר אמנון סעד:** יש לי חברים טובים ואני בוחר אותם.

**מר עוזי מאיר:** תישאר איתם, טוב שאתה לא מאבד אותם.

**מר נתן כז'ה:** אני מסתכל על הפייסבוק, ואני רואה פה תגובה של החבר שלי, שכתוב ככה 'מעוכב על ידי האופוזיציה'. למה לחמם את זה דקה לפני הישיבה? למה?

**מר עוזי מאיר:** יעלה, מי בעד, מי נגד? נו, אני רוצה ללכת.



**מר בן ציון רוזניק:** אתה יודע מה, נתן? ועכשיו ורדי מעלה פוסט מתוך הישיבה, שהאופוזיציה אישרה את האולם (לא ברור)

**מר אמנון סעד:** נכון. פעם אחת נחזיר לכם שترגישו. 18; 1 בינתיים. יש לי את כל הפוסטים ש(לא ברור)

**מר נתן בז'ה:** גם זה לא בסדר.

**מר בן ציון רוזניק:** בסדר, אין לי בעיה שהוא העלה פוסט.

**מר ורדי בושרי:** 18; 1.

**מר אמנון סעד:** 18; 1. כשנגיע ל-18; 18, פעמיים חי(לא ברור)

**מר בן ציון רוזניק:** אין לי בעיה שהוא מעלה פוסטים, אבל בוא.

**מר שמואל רוטמן:** פנו תושבים, הסברתי להם את המצב. זה לא נכון.

**מר נתן בז'ה:** לפני ישיבה לא עושים. זו טעות טקטית. גם אליי פונים ואני לא הגבתי.

**מר שמואל רוטמן:** יכול להיות טעות טקטית(לא ברור)

**מר אמנון סעד:** אתה לא יכול להגיד כל הזמן. גם אתה מה שכתבת(לא ברור)

(מדברים ביחד)

**מר שמואל רוטמן:** אני אתנצל עוד פעם.

**מר אמנון סעד:** לא, אל תתנצל. זה לא העניין של להתנצל.

**מר בן ציון רוזניק:** יאללה, בואו נתקדם.

**מר אמנון סעד:** כשתחליטו להביא את זה להצבעה, דברו.

**מר עוזי מאיר:** כן תומכים, לא תומכים, באמת אנחנו כבר התרגלנו לדברים האלה. יחליטו בשמינייה, יחליטו בשביעייה, אני לא יודע מתי תהיה שישייה או חמישייה, לא מעניין. מה שמעניין אותי, שהנושא שנוגע לוועדה לתכנון ולבנייה, זה ממש שיתוק מוחלט של כל הפעילות של העירייה בנושא תכנון ובנייה. יש נושאים מורכבים וחשובים לעיר הזאת. זה לא לתכנן איזשהו כבישון קטן או חניון קטן. זו הפעילות השוטפת של הוועדה. זה לפחות אני אומר, הם יצטרכו לשקול את זה, אם ברגע זה מאשרים או לא.

**מר אמנון סעד:** לא.

**מר בן ציון רוזניק:** טוב, אז לא. בסדר, בואו נתקדם.

**מר אמנון סעד:** אז הוא מייצג את הצד שלה.

**מר ערן קקון:** אבל אתם מאשרים בוועדה.

- מר אמנון סער:** לא, לא מאשרים כלום.
- מר ערן קקון:** בוועדה לתכנון ובנייה.
- עו"ד הדר מימון:** תגישו את זה בצורה מסודרת, מנוסחת.
- מר אמנון סער:** תלמדו לעבוד. אנחנו לא פראיירים שלכם.
- עו"ד יעלה מקליס:** טוב, אני מבינה שאנחנו צריכים להעלות את זה להצבעה.
- מר אמנון סער:** נכון.
- עו"ד יעלה מקליס:** אחרי כל הפירוט - הגדלת תב"ר תכנון כללי. היו פה 2 אופציות, אני מבינה שהאופציה שהדר הציע נפלה. אתה חוזר בך מההצעה שלך? תגיד כן או לא, לא צריך סיפור ארוך.
- עו"ד הדר מימון:** אני, אני.
- עו"ד יעלה מקליס:** אתה הצעת לאשר 415,000 ש"ח.
- עו"ד הדר מימון:** נראה לי שאנחנו מנהלים איזה שיח של חירשים, אני ואת, כבר כמעט 4 שנים. אני לא מבין את העניין הזה.
- עו"ד יעלה מקליס:** יכול להיות, אז אולי-
- מר אמנון סער:** אולי הגיע הזמן שבאמת תביני. במקום לבוא להגיד לה 'תנמיכי את הלהבות'.
- עו"ד יעלה מקליס:** הבנתי, אתם לא רוצים. הבנתי. לא מאשרים כלום.
- מר בן ציון רזניק:** 'לא' זו גם תשובה.
- מר אמנון סער:** 'לא' זו תשובה מעולה.
- מר נתן בז'ה:** בני, אפשר לדחות את זה ולהביא את ההסכמות בתב"רים.
- עו"ד הדר מימון:** אני חושב שכרגע תוריד את זה מסדר היום ותביאי את זה לישיבה הבאה, באופן שזה יהי מנוסח.
- מר נתן בז'ה:** חלק גדול שהוסכם, להוריד מסדר היום, יבוא לישיבה הבאה, כולל מזגנים (לא ברור) אלא 5 או 10.
- מר אמנון סער:** אולי גם נוסיף דברים, בני.
- מר נתן בז'ה:** הדברים האלה יעברו.
- מר אמנון סער:** תגיד, אותה גישה לא הולכת לאישה הזאת 4 שנים וחודשיים. זה 50 חודשים. מה, לא לומדים את הלקח?

**מר נתן בז'יה:** לרעתי שירה, כראי, גם בקטע של מזגנים, ה-5 מזגנים, אני מאמין שיצביעו בעד.

**מר אמנון סער:** אפילו 10 מזגנים. זו בעיה?

**מר נתן בז'יה:** לרעתי אפשר להוסיף. אז הוספנו גם (לא ברור) לעסקה.

(מדברים ביחד)

**מר בן ציון רוניק:** טוב, בסדר. נו.

**עו"ד הדר מימון:** מה עם הדלקת נר של חנוכה?

**עו"ד יעלה מקליס:** לאור הנתונים, אנחנו מורידים מסדר היום את תב"ר התכנון.

**החלטה:** התב"ר יורד מסדר היום.

### סעיף מס' 5 - הגדלת תב"ר - שיקום תשתיות כבישים, מדרכות, פתרונות ניקוז וחניות לציבור.

**עו"ד יעלה מקליס:** אנחנו עוברים לתב"ר תשתיות. סעיף 5 – הגדלת תב"ר שיקום תשתיות כבישים, מדרכות, פתרונות ניקוז וחניות לציבור. יש פה דברי הסבר. נמצאת פה מנכ"לית העירייה, מהנדסת העיר. מישהו רוצה לשאול?

**מר שמואל רוטמן:** וסגן מהנדסת העיר.

**מר עוזי מאיר:** פה אחד.

**עו"ד יעלה מקליס:** ומהנדס התשתיות. מי יסביר? ארי, אתה רוצה להסביר את התב"ר הזה?

**מר אדי שומכר:** זה תב"ר מתמשך בעצם כבר מתקופת הקיץ. זה 2 מיליון ש"ח שאנחנו מבקשים לשפר בעיקר לתשתיות ומדרכות, כבישים, בטיחות. נושא של ניקוז אפשר שאפשר לשפר נקודתית, חלק מתכנית כוללת, חניות, שיתופי פעולה עם (לא ברור) מאונו, כבר איזו שנה רצופה שנייה שאנחנו עושים איתם שיתופי פעולה טובים. סנכרון עם חברת חשמל ו(לא ברור) של בתים פרטיים. וזה חלק מפיתוח (לא ברור) וצריך לפתח את הכניסה לבית. זה בגדול.

**מר שמואל רוטמן:** נתת פעולות פה של 4.9 מיליון ש"ח.

**מר אדי שומכר:** נתתי פירוט, הצגתי אותו.

**עו"ד הדר מימון:** אני ברשותך רוצה להתייחס לנושא הזה.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן.

**עו"ד הדר מימון:** נתחיל בטוב ונעבור לרע. אנחנו לאחר דיון מעמיק הצלחנו לאשר את יהודה הלוי, 150,000 ש"ח ספציפית לנושא הזה בבר סימנטוב, קפלן, 180,000 ש"ח, אצלי זה כתוב 200,000 ש"ח.

מר משה לוי: זה כתוב לך פה בפירוט.

מר שמואל רוטמן: יש לך בפירוט את הכל. כן, זה ה-180,000 נ"ח. לגבי יתר הנושאים, האמת שלא כל כך ראיתי קורלציה מושלמת בין מה שביקשתם לבין מה שכתוב כאן. דוגמא רח' אנילביץ שמופיע כאן 110,000 נ"ח, אני לא רואה פה בתב"ר עצמו. אולי אני טועה, אבל (לא ברור)

מר שמואל רוטמן: בנו שם שני חלקים, הדר. מה שהוא הגיש, 4.9 מיליון נ"ח, יש 2 סעיפים של ריבוד וקרצוף כבישים-

עו"ד הדר מימון: אז ריבוד וקרצוף כבישים.

מר שמואל רוטמן: רק שנייה, אני רוצה לעזור להבין, כי אני חקרתי את זה קצת יותר. יש שם קטע של מה שתלוי בתאגיד. כלומר, התאגיד (לא ברור) ועכשיו אנחנו רוצים להשלים, שזה גם תעריך יותר זול. ויש עצמאיים מה שנקרא. עכשיו יש חלק מהרחובות, שחלק נופל פה וחלק נופל פה. אני צודק, אדי? אני מנסה להגיד את מה שהבנתי מהבדיקה איתך.

מר אדי שומכר: מה?

מר שמואל רוטמן: הפירוט שיש לו כאן, הוא מורכב משני דברים.

עו"ד הדר מימון: אתה מנסה להסביר לו מה שהוא היה צריך להסביר לנו?

מר שמואל רוטמן: הדר, תשמע, אתה רוצה להפוך את זה מושב לצים זה בסדר.

עו"ד הדר מימון: לא, לא מושב לצים.

מר שמואל רוטמן: (לא ברור) על יד בית הכנסת זה בסדר, שמענו, אני מבין בדיוק את הרוח שלך. אבל עזוב, אל תדליק אותי, כי אני נדלק מהר. בוא נדבר לעניין. אני יודע מה זה יהודה לוי, חכ"ה. כבר האשימו אותי פעם אחת ברצח, זה בסדר.

עו"ד יעלה מקליס: די, די, שמוליק.

מר ערן קקון: (לא ברור) את בית הכנסת. מה, גן ילדים לא חשוב?

מר שמואל רוטמן: זה בסדר.

מר ערן קקון: ללכת עם עגלות ותינוקות בכביש זה בסדר?

מר שמואל רוטמן: והרחובות האחרים לא חשובים.

מר ערן קקון: יכול להיות שזה לא (לא ברור) ללכת עם העגלות בכביש (לא ברור)

מר שמואל רוטמן: ערן, אין פה במונוסון כלום.

מר ערן קקון: לא יודע, אתה אמרת בית כנסת, שמעתי. אולי אני לא שומע טוב.

**מר שמואל רוטמן:** הוא שאל שאלה. אתה מכין? פה יושב סגן מהנדס העיר, אני לא רוצה להגיד מתחנן, רוצה לעבוד, מציג 4.9 מיליון ש"ח, ואומר 'בסדר, טוב, זה תאשרו 2 מיליון, נראה הלאה'. אז יושבים ומאשרים לו 150,000 ש"ח לרח' הזה. אם זאת נראית גישה רצינית, אני שותק, אני לא מחמם אף אחד. אני רוצה לשאול איך זה נשמע. יושב מהנדסת העיר, היא מרמה אותנו. יושב סגן מהנדס העיר, עושה עבודה. גורמים לו ועדות חקירה. עושים איזה 150,000 ש"ח.

**עו"ד הדר מימון:** רוטמן, אתה סתם מסכסך. אני שאלתי רק שאלה אחת מאוד פשוטה. כתוב פה בפירוט הזה שקיבלנו ביום חמישי בערב, קיבלנו פירוט. כתוב פה אני לביץ 110,000 ש"ח, בריבוד כבישים. אני מחפש אותו כאן בתב"ר שביקשתם, בהצעה למועצת העיר – לא מופיע. אז אני שואל, שאלתי שאלה, אמרתי שאין קורלציה בין הרשימות לבין התקצוב, ולכן רצייתי שבצורה יותר רצינית תשבו על הדברים, תעבירו את הדברים בצורה המסודרת, נשקול אותם בצורה רצינית. מה שכן אפשר להתחיל ובהסכמה, וכדאי שבאמת לא תגדישו את הסיאה שוב פעם בנושא הזה. את רח' בר סימנטוב ורח' יהודה הלוי, בוא נאשר את זה, נתקדם הלאה.

**מר משה לוי:** אדי, תקשיב רגע. אני מציע שתפרטו את תב"ר 5, לפרט כל אחד מהכבישים כתב"ר נפרד עם סכום.

**מר ורדי בושרי:** נכון.

**מר משה לוי:** בצורה מסודרת. ואז יהיה יותר קל גם לאשר.

**מר אדי שומכר:** מה אני עושה אם הניקוז חוצה כמה רחובות?

**מר משה לוי:** תב"ר לניקוז. אנחנו נאשר.

**גב' שירה דקל כץ:** אני לא רושמת תב"ר בלי לצאת לתכנון, ואתם אחרי זה נכוא נגיד 'הוא לא עלה 150,000 ש"ח, הוא עלה 200,000 ש"ח, תגידו 'לא, לא, לא'.

**מר משה לוי:** לא, נשמה. אבל גם אי אפשר להגיש לנו פה רשימה אחרת ופה רשימה אחרת. זה לא עובד, זה לא עובד.

**גב' שירה דקל כץ:** שנייה, שנייה. כשהגשנו את הרשימה הזאת אמרתם 'לא, זה לא מספיק, אנחנו מרמים אתכם'. אז ישב אדי ועשה תכנית מפורטת.

**מר משה לוי:** אז תעשו התאמה. לפני שאתם מגיעים אלינו, תעשו התאמה.

**גב' שירה דקל כץ:** די, באמת, עזבו.

**מר ערן קקון:** שירה, את יודעת למה חייב שתהיה קורלציה בין הדברים? כי בפעם שעברה העברנו תב"ר לתשתיות לרח' יהודה הלוי, ולא בוצע. ורוטמן אומר לי, 'לא היה ולא נברא'.

**מר משה לוי:** וביקשו פירוט.

**מר ערן קקון:** עכשיו הוציאו אותי שקרן. אני הצבעתי בעד(לא ברור) יהודה הלוי, לטיפול במדרכות ליד גן הילדים וכל הכביש שם שמשומש והסיבוב המסוכן. אישרנו את זה וזה לא בוצע. הכסף בוזבו וזה לא בוצע. אחר כך הוא אומר לי 'לא היה ולא נברא'. מוציא אותי כאילו לא.

- מר משה לוי:** ב-2 מיליון ₪ האלה(לא ברור) ופתאום(לא ברור)
- (מדברים ביחד)**
- מר ורדי בושרי:** אתה צודק, משה.
- גב' שירה דקל כץ:** ערן, בסופו של יום, אתם מקבלים פירוט בדיוק מה אנחנו עושים.
- מר משה לוי:** היום תגישו לנו דברים בצורה מאוד-מאוד עניינית ומסודרת. זו הדרך שלנו לאשר. יש לנו הנהלה, יושבים, מקבלים את ההחלטות. אנחנו בצד המחליט, אתם בצד הביצוע.
- מר שמואל רוטמן:** מאה אחוז, זה נכון. אז על צורך של 4.9 מיליון ₪, אתה אומר לו(לא ברור) את החניות, זה המסר שלכם.
- מר משה לוי:** רוטמן, אישרנו לך 2 מיליון ₪ שכלל את אנילביץ, פתאום נעלם.
- מר שמואל רוטמן:** לא נעלם. אנילביץ בפנים, ומורכב מ-2 חלקים.
- מר משה לוי:** אז איפה השניים האחרים? תראה לי ביצוע. אני(לא ברור) עוד 2 מיליון ₪.
- מר שמואל רוטמן:** אם תתנו לאדי לעבוד ולא תעשו לו(לא ברור) אבל אתם לא רוצים. אתה מדבר על 150,000 ₪, בסדר.
- מר משה לוי:** תביאו את זה בצורה(לא ברור)
- מר שמואל רוטמן:** בסדר. ככה אתה רוצה לנהל את העיר.
- עו"ד יעלה מקליס:** הוא לא רוצה, שמוליק.
- מר משה לוי:** אמרתי לך, אנחנו בצד המחליט, אתם בצד הביצוע. מה כל כך מסוכך? יש פה הנהלה שמחליטה ויש ביצוע.
- מר ערן קקון:** עוד פעם הוא מתחיל עם העקיצות שלו, בית כנסת.
- מר ורדי בושרי:** רגע, רגע, חבר'ה, אני לא מבין אתכם. באמת, כבר איבדתם את הכיוון.
- מר ערן קקון:** כאילו בית כנסת זה נהיה דבר רע.
- מר שמואל רוטמן:** ערן, אני לא אמרתי שזה דבר רע. אני מדבר על זה שאנשים עובדים פה חנות מכולת(לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** רוטמן, אתה מנסה(לא ברור)
- מר שמואל רוטמן:** זו שיטה, זו עבודה? ככה מנהלים עיר? או ואבוי לנו.
- עו"ד הדר מימון:** אבל רוטמן(לא ברור) בפעם הקודמת.  
**(מדברים ביחד)**

**עו"ד יעלה מקליס:** רוטמן, בוא, הם לא רוצים לאשר כלום. בואו נעלה את זה להצבעה. יאשרו, יצביעו נגד.

**מר עוזי מאיר:** אני רק רציתי לפני ההצבעה לבקש משהו באמת. הדר מימון, אני מדבר רק משפט אחד שאני חוזר עליו כל הזמן. אני מבקש שבישיבה הבאה, יבוא הרעיון שאני הצעתי ואני מציע לאורך כל הדרך. לפחות להתחיל עם 3 חניונים עיליים שאחד מהם יהיה בבית ספר במעלה, אחד כמו שתכננת במעפילים אחרי שוק אשכנזי, ועוד אחד קרוב לויצמן(לא ברור) קרוב למוהליבר, שיפתור את מצוקת החנייה, חניונים עיליים, אף פעם לא היה לנו קרקע.

**מר שמואל רוטמן:** עוזי, אתה יודע כמה כסף צריך לזה?

**מר עוזי מאיר:** (לא ברור) להתחיל לתכנן. כמה כסף? אני אמרתי את זה ב(לא ברור) תתחיל עליי, חלק מחברי העירייה. העירייה מעולם, סליחה רגע, תכבד אותי.

**???:** אמרתי שזה רעיון מצוין מה שאתה מציע. רק שאין כסף.

**מר עוזי מאיר:** לא, אבל תכבד אותי כדיבור אני מתכוון. קודם כל, כסף תמיד יהיה. אתה יודע כמה עולה חניון תת קרקעי וכמה עילי? 3 קומות עילי זה כמו חניון אחד תת קרקעי, כי חשמל וניקוז והכל(לא ברור) אז תתחיל קומה אחת, אחר כך תעלה קומה ועוד קומה(לא ברור) חנייה לכל החיים. (מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** חברים, מהנדרס התשתיות של העיר רוצה להגיד משהו.

**מר עוזי מאיר:** רק אני אגמור את המשפט שלי.

**עו"ד יעלה מקליס:** סליחה, חשבתי שסיימת.

**מר עוזי מאיר:** (לא ברור) החניון העילי, כי בסופו של דבר, אין לנו קרקע ציבורית פנויה. וחניון קרקעי נותן את הפתרון גם להשתמש בקומת קרקע לצרכי ציבור, לצרכי עמותות, לצרכי בתי ספר. העלות גם של חניון עילי, 2 קומות אפילו, הוא כמעט מחיר של חנייה תת קרקעי, אולי גם פחות(לא ברור) על קומה אחת. צריך לבדוק גם את ההשלכות של היטלי השבחה, אם אפשר להטיל על היזם גם חלק מהיטלי השבחה. כי היזם לא(לא ברור) 2 חניות, אלא באים גם אורחים לחניות האלה. באים אנשים גם מבחוץ לחניות האלה, למשפחה הזאת. תמיד יהיה צורך בחנייה. אז להכניס את זה לפחות שתהיה לך את הזכות הזאת, לפחות בקדנציה להגיד שאת מתחילה עם הדבר הזה, אפילו אם לא יתבצע עוד שנה, אפילו שנתיים. אבל להתחיל בהדרגה. אנחנו נגיע לזה הרי כשיתחילו לכנות את הפינוי-בינוי וזה, שנצטרך חניות כמו שצריך היום בהרצל וצריך באשכנזי וצריך בסעדיה חתוכה, וצריך בכל מקום שבונים.

**קהל:** עוזי, כל כך הרבה הצעות יש לה שהיא לא עשתה, אתה מוסיף לה עוד אחת?

**מר עוזי מאיר:** עזוב, לא משנה. תראה, כל ראש עיר עשה, וגם השאיר לאחרים שיעשו.

**קהל:** נו, די.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** יש פה תב"ר תשתיות, כבישים, מדרכות וניקוז. אדי.

**מר אדי שומכר:** תראו, אני אגיד את זה במשפט כללי כרגע.

**מר אמנון סעד:** לא, לא. תגיד אפילו נקודתי, אין בעיה, תגיד. אותך אנחנו שמחים לשמוע, אתה איש מקצוע.

**מר אדי שומכר:** (לא ברור) מעפילים, זה חלק מהעבודה של תב"ר תכניות. האתגר של הניקוז בעיר הוא אתגר, אתגר עבורי. אנחנו היום העלינו רמה, ואנחנו יודעים למפות את מוקדי הסיכון. אנחנו צריכים להתקדם, זה לא פשוט(לא ברור) צה"ל 58, זה משהו שחייבים לפתור אותו בקצה הרחוב.

**מר יוסי בן דוד:** מה זה לפתור?

**מר אדי שומכר:** לפתור. יש שם בעיית ניקוז.

**מר ורדי בושרי:** תקצבנו את זה. עוד פעם אתה רוצה?

**עו"ד הדר מימון:** יוסי לא ידון במשהו שהוא(לא ברור)

**מר אדי שומכר:** זה חלק מתכנית עבודה.

**מר ורדי בושרי:** לא, זה ב-2 מיליון הקודמים.

**מר אדי שומכר:** נכון, נכון.

**מר ורדי בושרי:** אז למה אתה לא מצליח? מי תופס לך את הידיים? (לא ברור) מיליון, למה אתה אומר את זה? למה אתה מדבר על צה"ל 58? תקצבנו לך את זה בפעם הקודמת.

(מדברים ביחד)

**מר אדי שומכר:** (לא ברור) תכנית מפורטת, אנחנו צריכים את המשאב של התקציב הזה, צריכים את המשאב כדי להטמין תשתיות על, בזק, חשמל, ולייצר, להוריד את התשתיות תת קרקעיות, ולעשות מדרכות, כדי להנגיש את המרחב הציבורי.

**עו"ד יעלה מקליס:** ורדי, אדי מדבר. הוא איש מקצוע ואתם מפריעים לו. טוב, אני מעלה להצבעה את הנושא של הניקוז.

**מר משה לוי:** ורדי, קיבלנו פירוט על התשתיות מה שאישרנו(לא ברור)?

**מר ורדי בושרי:** לא.

**מר משה לוי:** אז עד שלא נקבל, לא נוכל לאשר.

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מעלה להצבעה את הנושא.

**עו"ד הדר מימון:** אני רק רוצה לשאול רגע, יעלה.

**עו"ד יעלה מקליס:** בשביל מה?



**מר אמנון סער:** בשביל מה, היא שואלת. תענה לה.

**עו"ד הדר מימון:** בזמנו בחודש יולי כמדומני, אישרנו הסדרת מערכת ניקוז בקצה רח' צה"ל 58. ניקוז, הסדרת בעיית הצפת מעביר מים במערכת(לא ברור) כניסה מערבית לעיר, צומת סביונים, איכות הסביבה לא הצליחו לפתור את הבעיה. אישרנו ניקוז, צורך מידי על ביצוע קו ניקוז חדש, מהלך פרויקט ביצוע בר סימנטוב. ניקוז תפעול עונת חורף 2018 והיערכות מקדימה. וכמובן הסדרת כל הנושא של, טוב, את זה אני לא רואה פה, אבל לפחות בכל הנושאים שקשורים בניקוז, ניקוז, ניקוז, ניקוז, 4 נושאים די מפורטים, כולל כל עונת חורף 2018. אני אחר כך רוצה לשאול האם הדברים האלה בוצעו, והאם כרגע מה שאנחנו עושים זה למעשה השלמות לאישורים שאז נתנו?

**מר אמנון סער:** הנה, אדי פה.

**עו"ד יעלה מקליס:** אבל זה גם כתוב בדברי ההסבר.

**עו"ד הדר מימון:** לא, זה לא כתוב בדברי ההסבר.

**עו"ד יעלה מקליס:** כתוב ככה - בהמשך לאישור חלק לתב"ר זה, ולצורך השלמת הפעימה הראשונה, העירייה מעוניינת לשקם את כל הכבישים לעיר.

**עו"ד הדר מימון:** מה זה קשור לכבישים? הרגע אדי אמר צה"ל 58. פה כתוב צה"ל 58 לפני חצי שנה.

**עו"ד יעלה מקליס:** תקשיב טוב. נדרשת הגדלת תב"ר בסך 2 מיליון ש"ח, לסך של 4 מיליון ש"ח. תב"ר זה נדרש לצורך הסדרת תשתיות, לרבות ביצוע פתרונות ניקוז מתוכננים כלקחי החורף האחרון, וכן המשך שיקום מדרכות בהתאם לעבודת מטה שהוכנה בניהול אגף ההנדסה, וצוות תשתיות מתנדבים יישובי. כולל יהודה הלוי, ליד המרכז הרוחני, ואני מוסיפה, ליד גני הילדים. קרצוף וריבוד כבישים, הסדרת תניות, טיפול במפגעי בטיחות בלתי צפויים ולרבות קרצוף וריבוד של חלק ממקטעים/רחובות הבאים: רחוב וינהוז, רחוב יהודה הלוי, רחוב בר סימנטוב מקטע מרכזי, רחוב מוהליבר.

**עו"ד הדר מימון:** אפשר לנסח את ההצעה המשותפת או שאת רוצה גם פה(לא ברור)?

**מר שמואל רוטמן:** רגע, היא קוראת.

**עו"ד יעלה מקליס:** רחוב חזנוביץ, רחוב כילו, רחוב הרצל, רחוב אשכנזי, רחוב אלטלף, הכשרת חניות לציבור והוצאות בלתי צפויות המשיקות לתאגיד המים העירוני וכן הכשרת חניות לציבור ב'חנה סנש ביאליק ובפנית ברסימנטוב קפלן. זה דברי ההסבר, קיבלתם גם פירוט של כל הנושאים, ושל כל הפרטים האחרים.

**מר משה לוי:** שאין קורלציה ביניהם.

**עו"ד יעלה מקליס:** ואם רוצים את הכל, אז התב"ר הוא 4.8, לא 4.

**מר שמואל רוטמן:** 4.9.

**עו"ד יעלה מקליס:** 4,893,350 ש"ח.

**עו"ד הדר מימון:** מספרים נזרקים באוויר.

- עו"ד יעלה מקליס:** הדר, תקשיב, כשאתה מדבר לא יפה אליי זה משהו אחד.
- עו"ד הדר מימון:** אני לא מדבר לא יפה.
- עו"ד יעלה מקליס:** כשאתה מדבר לא יפה לצוות המקצועי, זה כבר לא מכבד אותך, חמוד שלי.
- עו"ד הדר מימון:** איפה שמעת מילה לא יפה על הצוות המקצועי.
- עו"ד יעלה מקליס:** אתה אומר - מספרים נזרקו באוויר. אמרת לאדי שמספרים שלו נזרקו באוויר?
- עו"ד הדר מימון:** לא, אני אומר לך.
- עו"ד יעלה מקליס:** אמרת לשרון שהמספרים.
- עו"ד הדר מימון:** את מבחינתי אתראית על המערכת. את עומדת בראש המערכת. האחריות שלך היא פיקודית.
- עו"ד יעלה מקליס:** אבל תקשיב, אני לא נותנת את המספרים.
- עו"ד הדר מימון:** לפני שאת מביאה למועצת העיר, תשבי על הנתונים, תעברי עליהם.
- עו"ד יעלה מקליס:** בניגוד אליך, אני לא מדברת על דברים שאני לא מבינה בהם. יש פה מהנדס תשתיות ויש מהנדסת עיר, והם אנשי המקצוע, והם קבעו את המספרים, והם הסבירו לך את המספרים. ואני מאמצת את המספרים שלהם. אם באמת תוכן כברך, אז הם אלו שקבעו. אם אתה סומך כל כך על שרון, כמו שהבעתם בשמחה רבה אמרתי, שאני שמחה שאתם-
- עו"ד הדר מימון:** כואב לך שאנחנו סומכים עליה?
- עו"ד יעלה מקליס:** שאתם סומכים עליה, אז זה המספרים שהיא נתנה. אז תאמצו את המספרים. זה המספרים שלהם. אני לא מעורבת במספרים האלו. אין פה שום פוליטיקה, רק אנשי מקצוע.
- עו"ד הדר מימון:** אין פה פוליטיקה? יש פה 10 רחובות שאת רוצה לשפץ (לא ברור)
- עו"ד יעלה מקליס:** אתם ביקשתם, לא אני.
- עו"ד הדר מימון:** לא מתאים לתקציב, לא מתאים לפירוט. מה את רוצה שנעשה?
- מר שמואל רוטמן:** אני יכול לשאול?
- עו"ד יעלה מקליס:** לא, לא, תעזוב. בוא, הם לא רוצים.
- מר שמואל רוטמן:** אני רוצה לדבר אם אפשר, קצר, בסדר? אני רוצה לשאול. אני קורא את מה שהגיש אדי, נכון? כתוב ככה, סעיף 1 - קרצוף וריבוד כבישים ללא התאגיד. כלומר זה אומר עצמאית, זה לא קשור לעבודת התאגיד, נכון? יפה. חזנוביץ 240,000 ש"ח, ואני מבין שיש פה גם את הבסיס לחישוב, נכון?

- מר אדי שומכר:** כן, הערכה.
- מר שמואל רוטמן:** נדמה לי, כתוב פה, הנה, כתוב באיזה שהוא מקום בכוכבית.
- עו"ד הדר מימון:** מה כתוב?
- מר שמואל רוטמן:** נדמה לי שהוא אמר, אם אני לא טועה אמרת(לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** אתה מדריך את העד, רוטמן.
- מר שמואל רוטמן:** אני מדריך את העד. כשאתה תהיה בחקירה נגרית, דבר איתי.
- עו"ד הדר מימון:** תגידי לו מה זה, יעלה.
- מר שמואל רוטמן:** אני יודע בדיוק מה זה, אל תדאג.
- עו"ד הדר מימון:** זה רק שאלות ראשיות עכשיו.
- מר שמואל רוטמן:** אני מבקש לשאול פה את סגן מהנדס העיר ומהנדסת העיר, אם נזרקים פה מספרים או שיש בסיס? ואם צריך להסביר, בוא נשאל אותם.
- עו"ד הדר מימון:** זאת שאלה פתוחה.
- מר שמואל רוטמן:** 240,000 ₪, אנילביץ 110,000 ₪. ואם אפשר את הפירוט ולהסביר. הרצל(לא ברור) קדושי מצרים ושז"ר 350,000 ₪, אלטלף 100 מ' שאתה ביקשת וזה בסדר. בכניסה לעיר, 150,000 ₪. יהודה הלוי הערכה 150,000 ₪.
- עו"ד הדר מימון:** איפה אתה רואה.
- מר שמואל רוטמן:** רגע? קרצוף וריכוד לאחר השלמת התאגיד, זה 650,000 ₪. זה כלל הרחובות. זה כולל את רחוב בר סימנטוב. נכון? אני מבין נכון? כל הקטעים שהתאגיד כבר ביצע וצריכים. אני מבין נכון או לא?
- עו"ד הדר מימון:** אתה לא מבין נכון.  
(מדברים ביחד)
- מר אדי שומכר:** אני חוזר, נעשתה פה עבודה(לא ברור) שיתופי הפעולה עם התאגיד(לא ברור) בנוסף עלו פה דרישות לשיפור רמת שירות של כביש עירוני. תכללנו את מקטעי הרחובות האלה אוטונומית, ללא שום קשר לעבודת התאגיד. לקחנו בחשבון ניקוז כל חורף. תפעולית, בגלל ש(לא ברור)
- מר שמואל רוטמן:** טוב, אדי, אני לא שאלתי על ניקוז, אני באמצע השאלה שלי. יש לי בקשה אליך. אני שואל שאלות ספציפיות, ותענה לי בבקשה, כי אתה כתבת את זה.
- עו"ד הדר מימון:** תראי, הוא מדבר לא יפה לעובד המועצה.

**מר שמואל רוטמן:** אני חבר מועצת עיר, מותר לי (לא ברור) יש פה בעיות של הכנת הנקרא, אולי באשמת מי שכתב, אני לא יודע. ניקוז אתה כותב, אם אתה נגעת בניקוז, תפעול עונת חורף, היערכות ל(לא ברור) 500,000 ₪.

**מר אדי שומכר:** (לא ברור) הם אפילו יותר גבוהים.

**מר שמואל רוטמן:** סיירת תשתיות, סקר מדויק של 100% מדרכות עיר, 750,000 ₪. זה הסקר שכבר הוצג, נכון? הוצג פה וכולנו מחינו כפיים, ולא עשינו שום דבר בשביל לעשות את זה, יפה. רק כאן ביחד, כל זה, כמה אתה אומר? 4.9 מיליון ₪.

**מר אדי שומכר:** כולל מע"מ.

**מר משה לוי:** עכשיו יש לי שאלה עוד פעם, אישרנו 2.5 מיליון ₪ לא מזמן.

**מר אדי שומכר:** 2 מיליון ₪.

**מר משה לוי:** מה נעשה עם הכסף הזה? מה מתוך זה נעשה, כמה הושקע בכל דבר. ביקשנו ולא קיבלנו את הפירוט. אם תביאו לנו את הפירוט, נוכל גם להתייחס.

**מר אדי שומכר:** אין עם זה בעיה.

**מר משה לוי:** אבל ביקשנו(לא ברור) זה לא מגיע.

**מר אדי שומכר:** משה, צריך להבין את הסיטואציה שיש לנו היום בעיר. לצורך העניין זו הייתה בעיה(לא ברור) של התאגיד. אבל יום לפני כיפור, בכיכר שדה, קרס כביש חברים.

**מר משה לוי:** למה זה קרה?

**מר אדי שומכר:** זה קרס, כי מה לעשות, המערכת הייתה ישנה. הוא קרס אבל, זה עובדתי.

**מר יוסי בן דוד:** איזה רחוב זה היה?

**מר אדי שומכר:** בכיכר שדה.

**עו"ד הדר מימון:** קיבלת כסף שם, לא?

**מר אדי שומכר:** זה לא קשור.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא.

**עו"ד הדר מימון:** אה, זה של התאגיד?

**מר יוסי בן דוד:** הייתה שם חפירה קודמת? בגלל זה קרה, בגלל שלא הכניסו ולא הידקו כמו שצריך.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** יוסי בן דוד, אתם השקעתם 5 מיליון ₪ בכיכר של וינהוז הרצל. ואני מודיעה לך ששנה אחרי קרסה המדרכה. אז בואו, העבודה היא עבודה של אנשי מקצוע, וגם (לא ברור)

**מר יוסי בן דוד:** את נשענת על אנשי מקצוע וזה טוב, את צריכה את להבין בזה. אם את לא מבינה (לא ברור) יש בעיה.

**עו"ד יעלה מקליס:** 5 מיליון ₪ וזה שקע. אז בוא נדבר על העובדות. חברים, בואו.  
(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** למה אתם מפריעים לאדי לדבר?

**מר אדי שומכר:** אנחנו נערכים לעבודה, מה שנקרא, התחייבנו ללא שום קשר לתב"ר הנוכחי, בקצה רחוב צה"ל. זה מחייב, יש לזה כתב כמויות מפורט. זה בסדר גודל דרך אגב של 250,000 ₪. מעפילים (לא ברור) כל נושא התחזוקה השוטפת של ביוכיות, משאבות, בכל רחבי העיר. חברים, זו עבודה שוטפת, זה עולה כסף.

**מר עוזי מאיר:** זה גם סיכון.

**מר אדי שומכר:** כי מערכת הניקוז של העיר היא בת 20 פלוס והיא במצב כשל, צריך להכיר בעובדה, זה הכל.

**מר ורדי בושרי:** חצי מיליון ₪ נתנו לו על ניקוז לכל הדברים האלה שהוא אומר.

**מר עוזי מאיר:** הוא לקח הביתה.

**מר ורדי בושרי:** עוזי, אתה רוצה להתחיל איתי?

**מר עוזי מאיר:** מה זה 'נתנו לו'?

**מר ורדי בושרי:** אל תענה לי. אל תענה לי. אל תענה לי.

**מר עוזי מאיר:** מה זה 'נתנו לו'?

**מר משה לוי:** יש פה הנהלה מחליטה ויש אנשי ביצוע.

**מר ורדי בושרי:** מה, אתה נהיית הדובר? אל תענה לי. לא (לא ברור) אל תענה לי. חצוף.

**מר עוזי מאיר:** מה נתת לו?

**מר ורדי בושרי:** אתה יושב פה (לא ברור)

**מר עוזי מאיר:** אתה קיבלת (לא ברור) 10 שנים (לא ברור)

**מר ורדי בושרי:** י'חתיכת חצוף. תתבייש לך.

**מר עוזי מאיר:** נתת לו. מה אתה רוצה ממנו? בוא תשב פה.

**מר ורדי בושרי:** הוא קיבל חצי מיליון ש"ח לניקוז שוטף.

**מר עוזי מאיר:** תכבד, תשב פה.

**מר ורדי בושרי:** ואל תבלבלו את המוח(לא ברור) תביאו פעמיים.

**מר עוזי מאיר:** תשב עם הקהל. ובנצי אתה, כל פעם שאתה מצלם אותי, אני רק רוצה לדעת במי אתה תומך(לא ברור) אני מבטיח לך שישמעו כולם. מי שתתמוך בו יהיה מסכן מכל ההערות שלך והתקיפה שלך והרדיפה האישית. לא משנה של מי. אני לא ארדוף אותך, אני ארדוף את מי שתתמוך בו רק. כי רק אתה מצלם, מוציא תמונות של דברים לא טובים. מועמד שתתמוך בו, אני ארדוף אותו כל החיים, שישמעו כולם. אתה פסול.

**קהל:** אני תומך ביעלה. לך תרדוף אותה.

(מדברים ביחד)

**מר עוזי מאיר:** מפחדים לצלם, שולחים אותך השליח.

**עו"ד הדר מימון:** ראשת העיר, יש לי הצעת ייעול.

**מר עוזי מאיר:** שלית, יושב שם מצלם. צלם את החברים שלך, אל תצלם אותי.

**עו"ד הדר מימון:** ראשת העיר, אפשר להציע הצעת ייעול?

**עו"ד יעלה מקליס:** אתה לא רוצה לייעל כלום, אתה רוצה שלא יקרה כלום.

**עו"ד הדר מימון:** לא, אני אציע הצעה. חבר'ה, יש לי הצעת ייעול. אתם מוכנים רגע להקשיב? מה שאני מציע, ש-2 אנשים מבוגרים מתווכחים בלהט הוויכוח, אז זה הזמן שלך, ראשת העיר, לנסות להשכיח ביניהם שלום.

**עו"ד יעלה מקליס:** הדר, אתה שגורם להכי הרבה מריכות, הכי הרבה שררה, הכי הרבה כעס, אתה פתאום מציע, כשאתה הלכת מהישיבה, הישיבה היתה עניינית, מקצועית, רגועה, שקטה, קיבלנו החלטות לטובת תושבי יהוד. אז מי אתה שתציע הצעות להרגיע? אתה, שהגשת את הקוד האתי, ואפילו לא מקיים אותו, לא(לא ברור) עכשיו ברגע זה אתה לא בן אדם בוגר.

**מר עוזי מאיר:** הוא לקח את הכסף לבית, המהנדס? כשהוא אומר לו 'אתה לקחת'?

**עו"ד יעלה מקליס:** הצורה שבה אתם מתנהגים כלפי אנשי המקצוע, אתם צריכים לבקש מהם סליחה.

**עו"ד הדר מימון:** את מצדדת באנשים שבצד שלך, אני מציע לך-

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מצדדת באנשי המקצוע שהם לא פוליטיקאים, הם לא עושים פוליטיקה, הם בסך הכל רוצים לעשות את העבודה המקצועית לטובת העניין.

**עו"ד הדר מימון:** בגלל זה אתה אחרי השני הם מתפטרים בגללך. עזבי, ערבכת אותם ביותר מידיי פוליטיקה, בשביל זה הם הולכים הביתה.

**מר בן ציון רוזניק:** הדר, חלק מהם מתפטרים בגלל שהם מסוגלים שהם לא מסוגלים לעבוד.

**עו"ד יעלה מקליס:** בדיוק, שאתם לא מסוגלים לעבוד.

**מר שמואל רוטמן:** (לא ברור) ועדות חקירה, אתה תשב עם הכן אדם הזה, אתה תראה מה עשית לו. הוא לא עובד. הוא לא עובד. יושב כל היום מכין תיקים (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** שמוליק, די.

(מדברים ביחד)

**עו"ד הדר מימון:** יש לי הצעת ייעול. לא שמעת אותה. תקשיבי, זה משהו טוב.

**עו"ד יעלה מקליס:** עד עכשיו כל מה שאמרת, לא היה טוב. אני מקשיבה טוב מאוד, ובניגוד לאחרים אני גם מבינה (לא ברור)

**עו"ד הדר מימון:** חברה, ברוח שלטי החוצות בעיר שלנו, לקדם גישור ושלום בינינו, אני מציע באמת, גם לך יעלה, שאת אמורה לנהל את הדיון הזה בצורה באמת עם אחריות מסוימת, 2 חברה פה, וחברי מועצת עיר, עכשיו אנחנו בשנה הזאת של הבחירות, כולנו אנשים מבוגרים. החברה פה צועקים ומתלהמים ומתעצבנים וחבל שחס וחלילה יקרה פה למישהו משהו.

**מר עוזי מאיר:** סליחה רגע, ההתנהגות שלכם בוטה כלפי העובדים, לא כלפי הנבחרים.

**עו"ד הדר מימון:** תן לי לסיים.

**מר עוזי מאיר:** הנבחרים יודעים לענות, ראש העיר יודעת לענות, ואתה יודע לענות ואני יודע לענות. תפסיקו, תרדו מאנשים שבאים להרוויח כמה לירות, להתלבש עליהם. 'נתנו לך', 'אתה לא עשית'. באים לעבוד. בואו נתנהג בכבוד לעובדים. הפוליטיקאים, תגיד מה שאתה רוצה עליהם, אוקיי? יש גבולות.

**מר ערן קקון:** עוזי, תן לי לתקן אותך. יושבים פה חברי הנהלת עיר, וזו זכותם להגיד לעובד בעירייה 'למה לא בוצע?', לשאול שאלות, זה מותר. התפקיד שלנו זה לא לשבת פה כמו בובות ולהרים את היד.

**מר עוזי מאיר:** תשאל.

**מר ערן קקון:** אנחנו לא באים להרים את היד (לא ברור)

(מדברים ביחד)

**מר שמואל רוטמן:** זה בסדר, אבל מה הוא אומר להם? – אתם סתם זורקים מספרים לאוויר. זאת אומרת, שעובדי העירייה מחנטרשים אותנו.

**מר ערן קקון:** 500,000 ש"ח רח' יהודה הלוי, 150,000 ש"ח עם סימן שאלה.

**עו"ד יעלה מקליס:** קקון, גם אתם אמרתם שבספטמבר תהיה הרשאה של משרד החינוך ליגאל אלון, ולא הגיעה הרשאה. זה גם בגללך.

**מר ערן קקון:** אני משרד החינוך ?

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, אבל אתם אמרתם. אז אתה רואה שלא(לא ברור)

**מר ערן קקון:** גם אתה אמרת שכחלון יעשה ויעשה. מה זה משנה ?

**עו"ד יעלה מקליס:** הדברים לא בדיוק יוצאים(לא ברור)

**מר ערן קקון:** מה זה קשור ?

(מדברים ביחד)

**עו"ד הדר מימון:** מה שאני ביקשתי-

**עו"ד יעלה מקליס:** יש קוד אתי, למה אתה לא מקיים את הקוד האתי ?

**עו"ד הדר מימון:** את יו"ר הישיבה הזאת. מה שאני מציע, הצעת הייעול שלי האמיתית. באמת הצעת ייעול לגב', וגם לאנשים שיהיו פה אחריה. אני חושב שאת צריכה לנהל את הדיון הזה בצורה, תנסי, גם העובדה שיש פה 2 מחנות, זה לא העניין. אם תנסי להשליט קצת איזושהי אובייקטיביות בדיון הזה והניהול הזה, שכל אחד יתפרץ, ותתני לאנשים לסיים את דברם, אז תראי שהדיון יתנהל גם בצורה גם תרבותית, וגם אנשים פה לא ייצאו אחרי כל דיון, והחבר'ה פה מתנדפים, יוצאים פה מכל דיון נסערים ולא ישנים כלילה. אז מה שאני מציע, גם לך, ואת יכולה להרים את הראש רגע מהנייר, להקשיב קשב רב. חבל, כי זה לא מכבד.

**עו"ד יעלה מקליס:** מה שאתה עושה מכבד ?

**עו"ד הדר מימון:** זה לא מכבד. אני מעיר לך לגופו של עניין.

**עו"ד יעלה מקליס:** איזה גופו של עניין ? אתה לא נותן לגמור משפט.

**עו"ד הדר מימון:** עוזי, תשב בבקשה, תקשיב.

**מר עוזי מאיר:** אני לא אקשיב. אני אומר לך, זה בושה שפוגעים בעובדי עירייה. תפגע בסגנים, תפגע בחברי עירייה. עזבו את האנשים שבאים להרוויח כמה לירות.

(מדברים ביחד)

**עו"ד הדר מימון:** למה הוא מתפרץ לדבריי ?

**מר משה לוי:** תנו לו, 5 דקות הוא הולך.

**מר עוזי מאיר:** תפסיקו עם העובדים, תפסיקו עם העובדים. די.

**עו"ד הדר מימון:** מה זה הדבר הזה ? בסדר, עוזי עכשיו התפקיד שלו להתחנף לעובדים, זה בסדר.

**מר עוזי מאיר:** לא, אני לא מתחנף. אני ניהלתי עירייה(לא ברור)



- עו"ד הדר מימון:** אתה מתחנף. שב במקום שלך. התפקיד שלך פה-
- מר עוזי מאיר:** התפקיד שלי לנהל איתם ביחד.
- עו"ד הדר מימון:** את מי אתה מנהל?
- מר עוזי מאיר:** אני לא אופוזיציה.
- עו"ד הדר מימון:** אה, אז מה אתה?
- מר משה לוי:** הוא על תקן מתחנף.
- מר עוזי מאיר:** אני מחליט מה שטוב לעיר. שיעשו מזגנים, שיעשו כבישים' שיעשו ניקוז, שייבנו כתי ספר. לא לקחת משכורת וללכת הביתה. רק לעשות. ותלך לבחירות, תגיד 'אפשרנו לה והיא לא עושה', אבל תבוא לציבור בחיוב. אבל אם אתה לא מאשר כלום, מה תגיד לציבור? תגיד שאישרנו לה ולא (לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** עוזי, אתה רוצה לקיים דיון תרבותי? אתה צועק לי כאוזן וזה לא נעים.
- מר עוזי מאיר:** (לא ברור) בעלי מקצוע. מילא אתם מתקיפים אותנו, אבל תכבדו את המנכ"לית, המנכ"לית הותקפה לפני חודשיים, איזה מילים קשות.
- עו"ד יעלה מקליס:** זה רק מס שפתיים, זה כאמת לא (לא ברור)
- מר עוזי מאיר:** תעמידי להצבעה.
- קהל:** עוזי, אני אצלם אותך.
- מר עוזי מאיר:** צלם אותי.
- מר משה לוי:** עוזי, חבל, אתה מתבזבז פה, תאמין לי.
- (מדברים ביחד)
- עו"ד הדר מימון:** אני רואה שגם דמגוגיה מדבקת. רוטמן, אתה לא היית ככה לפני 4 שנים.
- עו"ד יעלה מקליס:** הדר, יש לך הצעה עניינית?
- עו"ד הדר מימון:** מה שאני מציע, זה כזה דבר, ואני מציע שתקשיבו טוב. צריך לנהל כאן גם תרבות דיבור. את כיו"ר גברתי, צריכה לתת את רשות הדיבור.
- עו"ד יעלה מקליס:** לא להאמין, לא להאמין.
- עו"ד הדר מימון:** ולא רק לאנשים שאת רוצה. ואת לא יכולה לאפשר, כל פעם שאני פותח את פי, לאפשר לארון מאיר לקפוץ בזעקות.
- מר בן ציון רזניק:** חוץ מעוזי(לא ברור) כל האחרים דיברו בסדר?

- עו"ד הדר מימון:** אני חושב שהיו"ר צריכה(לא ברור)
- מר בן ציון רזניק:** לא, אני שואל אם כל האחרים דיברו בסדר?
- עו"ד הדר מימון:** אני חושב שיו"ר המועצה צריכה להרים את הראש מהנייר.
- עו"ד יעלה מקליס:** אני ראש העיר, ראש העיר.
- עו"ד הדר מימון:** ראש העיר. את צריכה להרים את הראש מהנייר ולנהל את הדיון הזה.
- עו"ד יעלה מקליס:** שאלה, הדר, אם אתה מוכן, אתה, אבל תעמוד בזה הפעם, כי אלף פעם גם הבטחת ולא עמדת בזה. אתה לא תתפרץ לדברים של אף אחד. אתה לא תתפרץ לאף אחד, ואתה תקיים-
- עו"ד הדר מימון:** ואת תנהלי את הדיון?
- עו"ד יעלה מקליס:** הו, הנה, אתה רואה? אתה לא מסוגל, אתה לא מסוגל.
- עו"ד הדר מימון:** לא, את מחפשת להשתיק אותי. תנהלי את הדיון, תשתיקי גם את האנשים שלך.
- עו"ד יעלה מקליס:** אני לא מאשימה אותך, על ראש הגנב בוער הכובע.
- עו"ד הדר מימון:** לא, על הראש שלך בוער הכובע.
- עו"ד יעלה מקליס:** אני מדברת איתך, אתה מסוגל לתת לאנשים לדבר בלי להפריע?
- עו"ד הדר מימון:** וראי. איזו שאלה.
- עו"ד יעלה מקליס:** אז אני רוצה לראות אותך מתנהג ככה.
- עו"ד הדר מימון:** ואני גם רוצה לראות אותך מנהלת את הישיבות.
- עו"ד יעלה מקליס:** טוב, הדר, אתה לא מסוגל. תקשיב מה אתה עושה. הפוסל כמומו פוסל. או שאתה מקיים את הכללים.
- עו"ד הדר מימון:** בואי, תנהלי את הישיבה.
- עו"ד יעלה מקליס:** אל תפריע. אתה לא מסוגל.
- עו"ד הדר מימון:** בואי, הנה, קחי, תנהלי את הישיבה. בואי.
- עו"ד יעלה מקליס:** אבל אתה אל תפריע. אל תפריע.
- מר נתן בז'ה:** מה היתה ההצעה שלך? לא הבנתי.
- עו"ד יעלה מקליס:** נתן, אתה רוצה להציע לנו את ההצעה, אולי נבין ממך למה אתם מסכימים?
- מר נתן בז'ה:** לא, אני לא יודע על מה מדובר, כי לא הייתי כאן, הייתי בחוץ.

- עו"ד הדר מימון:** אני רוצה למחות על כך, אני רוצה את רשות הדיבור.
- עו"ד יעלה מקליס:** כבר היה לך את רשות הדיבור.
- עו"ד הדר מימון:** לא, לא, סליחה.
- עו"ד יעלה מקליס:** יש איזשהו רצון לאשר איזה שהן תשתיות?
- מר משה לוי:** אני מציע שנקבל את הפירוט של ה-2 מיליון ש"ח הקודמים למה יצאו הכספים ואנחנו נמשיך ונדון בהנהלה.
- עו"ד יעלה מקליס:** שוב אתם לא מוכנים כלום? לא 120,000 ש"ח ולא 180,000 ש"ח? טוב.
- עו"ד הדר מימון:** אני מציע שתורידו מסדר היום.
- עו"ד יעלה מקליס:** לא, הפעם אני רוצה להצביע.
- מר משה לוי:** תביאי לסדר היום הבא, עם הפירוט. מצטער, ביקשנו את זה מספר פעמים, זה לא מגיע. עכשיו מתחילים להתווכח על הפירוט.
- עו"ד יעלה מקליס:** טוב, אז אני מורידה גם את זה מסדר היום.

**החלטה: התב"ר יורד מסדר היום.**

- עו"ד יעלה מקליס:** יש תוספת.
- עו"ד הדר מימון:** אני מציע שגם הנושא הזה-
- מר גל לניאדו:** זה מה שירד פעם קודמת, הדו"ח הכספי שירד פעם קודמת עם הדיון ודיווח.
- עו"ד הדר מימון:** הדו"ח הכספי ירד גם הפעם.
- מר ורדי כושרי:** נראה לי אתם היום מכולכלים לחלוטין.
- עו"ד הדר מימון:** אני מציע גם את זה להוריד מסדר היום, זה לא נשלח בזמן.
- עו"ד יעלה מקליס:** יש לנו פה דיון על הדו"ח הכספי המבוקר והמבוקר לשנת 2016. נשלח אליכם דו"ח הביקורת המפורט, הדו"ח הכספי המפורט, הפרוטוקול של ועדת ביקורת. יש פה את ישורון אם מישהו רוצה הסבר, את גל אם מישהו רוצה הסבר.
- עו"ד הדר מימון:** כן, אני רוצה להתייחס לנושא הזה. אנחנו קיבלנו את ה-50-60 עמודים האלה ביום חמישי. יש פה למעשה תוספת לסדר היום שנשלחה ב-7.12, לפחות ככה המכתב מציין, לישיבה ב-10.12. אני לא צריך להזכיר לכם מה אומר החוק בנושא הזה בעניינים של תקציבים.
- עו"ד רוני חלמיש:** זה לא תקציב.

מר גל לניאדו: זה דיווח דו"ח כספי. אין כאן אישור תקציב.

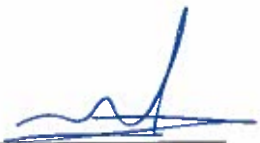
עו"ד הדר מימון: אתה מגיש לי 60 עמודים של דו"ח כספי בשעה 20:00 בערב ביום חמישי, מתוך כוונה שאני אמור לדון בזה בישיבה שלא מן המניין שצריכה 10 ימים לפני. מה אתה רוצה שאני אגיד לך?

עו"ד רוני תלמיש: למה 10 ימים?

עו"ד יעלה מקליס: אז אל תגיד כלום, זה מצוין. אני סוגרת את הישיבה אם אין מה להגיד. לילה טוב לכולם.



יעלה מקליס  
ראש העיר



שירה דקל בן  
מנכ"לית העירייה