



עיריית יהוד-מונוסון

**ישיבת מועצת עיר
שלא מן המניין
מס' 10/26
מיום 3/8/2026**

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 10/26
שהתקיימה ביום שני 3/8/26 בשעה 19:15 בבניין העירייה

נוכחים:

אמנון סער	- ראש העיר
שמואל רוטמן	- מ"מ וסגן ראש העיר
יובב גוניקמן	- משנה לראש העיר
שימי בונפיל	- סגן ראש העיר
ויקטור ג'נח	- חבר מועצה
משה מגן	- חבר מועצה
ורדי בושרי	- חבר מועצה
חיים איפרגן	- חבר מועצה
ברק עטרי	- חבר מועצה
הדר מימון	- חבר מועצה
יעלה מקליס	- חברת מועצה

חסרים:

יוסי חזן	- סגן ראש העיר
דוד חדר	- חבר מועצה
ליאור גלכוע	- חבר מועצה
דוד מזרחי	- חבר מועצה

סגל:

גיל סימנהויז	- מנכ"ל העירייה
עו"ד רוני חלמיש	- יועמ"ש
גל לניאדו	- גזבר העירייה
ישורון פרסיק	- מבקר העירייה
עו"ד שרית קפלן	- סגנית היועמ"ש
אוקסנה פרנק	- מהנדסת העיר
מריאנה בן יוסף	- מנהלת אגף חינוך, נוער וספורט
חי מיטלמן	- עוזר ראש העיר

על סדר היום:

1. דיון על הדו"ח הכספי המבוקר והדו"ח המפורט לשנת 2025.
- מצ"ב כנספח א' - דו"ח הביקורת המפורט לשנת 2025.
- מצ"ב כנספח ב' - דו"ח כספי מבוקר לשנת 2025.
- מצ"ב כנספח ג' - פרוטוקול דיון וועדת ביקורת והמלצותיה מיום 13/7/26.

פרוטוקול

סעיף מס' 1 - דיון על הדו"ח הכספי המבוקר והדו"ח המפורט לשנת 2025.

גיל סימנהויז: אני פותח ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין 10/26. על סדר היום דיון על הדו"ח הכספי. ישיבת מועצה שלא מן המניין 10/26, דיון על הדו"ח הכספי. אנחנו מקרינים פה את הזימון למי שאין. דיון על הדו"ח הכספי המבוקר ועל הדו"ח המפורט לשנת 2025. צירפנו כנספח א' את דו"ח הביקורת המפורט לשנת 2025. כנספח ב' - דו"ח כספי מבוקר לשנת 2025 וכנספח ג' - פרוטוקול דיון וועדת ביקורת והמלצותיה מיום 13/7/26. תכף יגיד ישורון את הדברים שלו. זו הזדמנות רגע לומר שזו שנה נוספת שבה העירייה מגישה את הדו"חות ומקבלת את האישור של משרד הפנים הן על הדו"ח הכספי והן על ההתנהלות של העירייה. למעשה ללא הארות וללא הערות מאחר וגם בשנים קודמות סיימנו ללא הערות, למעשה אין הערות.

שימי בונפיל: מיוחדות.

גיל סימנהויז: אין הערות מיוחדות מהותיות בדו"ח. למעשה לא נדרש תיקון ליקויים. אם אתם רוצים להתייחס.

גל לניאדו: אני הייתי חושב שתשים, בסך הכל נעשה כאן פרוטוקול מאוד מסודר מוועדת ביקורת שגם הפרוטוקול מתמצת את הנושאים העיקריים של הביקורת.

גיל סימנהויז: בבקשה.

גל לניאדו: אז אני חושב שהפרוטוקול הזה ייתן קצת כיוון על מה נעשתה הביקורת.

גיל סימנהויז: בשמחה, בשמחה! בבקשה.

גל לניאדו: אני אגיד על הדו"ח הכספי. אני אגיד שנייה על הדו"ח הכספי. קודם כל אנחנו, אני הבאתי לכם ניתוח של הדו"ח הכספי הזה כבר במרץ, סליחה, באפריל 2026, והבאתי שוב פעם את הניתוח של הדו"ח הכספי. אנחנו למעשה גמרנו בעודף את התקציב הרגיל בעצם בעודף של כ-13 מיליון ש"ח ובניתוח שלי עוד כתבתי 12 מיליון ש"ח. היו הפרשי עיתוי בין הדו"ח הכספי המבוקר לדו"ח הכספי שאנחנו הוצאנו בסוף מרץ 2026. העודף נבע בעיקר מהניתוח שאני גם נתתי לכם מרווחי מימון על השקעות פיננסיות שהיו בעצם שנת שיא. שנת 2025 הייתה שנת שיא. אנחנו הגענו ל-17 מיליון ש"ח רווחים בעצם מההשקעות הפיננסיות. ברור לנו שזה סכום חד פעמי וקשה לנו להאמין גם שזה יחזור שוב פעם אבל לשמחתנו זה קרה בשנת 2025 למרות שנת המלחמה והכל. דנו על זה גם בוועדת כספים וכמובן בוועדת השקעות שמנהלת את זה. קיבלנו גם את מעקף עוקף נתב"ג בהיקף של 7 מיליון ש"ח. בשנת 2025 שבעה מיליון ש"ח גם כן. מה שאני לא יכול להגיד על 2026, כי ב-2026 תקנות החלוקה נסתיימו ולמרות שמשרד הפנים עובד על תקנות חלוקה המשך, אני בקשר איתם ואני יודע שהם רוצים לעשות המשך של תקנת החלוקה עם אותה שיטת חלוקה, ולמעשה אנחנו תיאורטית היינו צפויים לקבל את אותו סכום גם ב-2026 אבל אין ממשלה ולא ברור בכלל איך התקנות האלה יעברו וכרגע זו בעיה מאוד קשה, ואם תקנות החלוקה לא יעברו, אם תקנות החלוקה לא יעברו - לא נוכל לקבל את הכסף. לכן עוד פעם הסכום הזה בסיכון. כמעט כל שנה יש לנו סאגה סביב הסכום הזה.

שימי בונפיל: סגן ראש העיר, צא מאולף הישיבות

יעלה מקליס: יש 31 בדצמבר בשעה 13:00 בצהריים.

אמנון סעד: כן.

גל לניאדו: כן, אבל בסדר, לא מיד גם יש ממשלה ולא מיד בדיוק מתעסקת בזה, אנחנו יודעים את הדברים, מכירים את הדברים. היה לנו שיא בגביית אגרת בנייה ב-2025 בהיקף של 11 מיליון ש"ח. שזה גם ראינו בקרנות הרשות, בהיקף בקרנות הרשות, שקפץ לנו בעצם בשנת 2025. מזה אנחנו בעצם גם בונים את כל המבנים ואת הספרייה ואת בתי הספר, האגפים החדשים, גני הילדים, כל הפיתוח העצום. זה מהכספים האלו בעצם. היה לנו חיסכון גם בכל מיני הוצאות בשנת 2025. אני כאן לא, אני דיברתי על זה, בצריכת מים בגינות הציבורי דווקא היה לנו גידול שם אבל בהוצאות אחרות, כמו הוצאות משפטיות, הוצאות ביטוח, פינוי אשפה, היה לנו דווקא קיטון. לא השתמשנו בכל הרזרבה בפעולות בהיקף של 0.8 מיליון ש"ח. זה גם כן תרם לעודף. היו לנו הוצאות רווחה נטו בסך של 0.8 מיליון ש"ח, נמוך מהתקציב. בעיקר כל הנושא של, לא אוישו מלוא התקנים כל השנה, המתקנים המתקנים והמתקנים באגף הרווחה, בעיקר מזה נבע החיסכון בעצם. זה בנושא של הדו"ח הרגיל. בנושא של דו"ח הביקורת דווקא זה מתומצת פה. אני יכול להגיד שבעצם העודף הזה הולך כמובן לקרן עודפים, את זה צריך להבין, זה הולך לקרן עודפים שמשמשת אותם להרבה דברים. בין היתר קרן העודפים הזו שימשה אותנו פה לסבסוד של קייטנות קיץ ומחנות של "הצופים". עיריית אחרות לא מסוגלות או לא יכולות לעשות את זה כי אין להן את אותה קרן עודפים. ובאמת פנו אלינו מבקעת אונו וממקומות אחרים, איך אנחנו עושים את זה כל שנה, אז גם השנה יכולנו לעשות את זה בזכות אותה קרן עודפים, כלומר הכסף הזה בסוף חוזר לתושב.

ויקטור ג'נח, חבר המועצה, נכנס לאולם הישיבות

יעלה מקליס: לא מספיק בגיטון, ויקטור.

ויקטור ג'נח: כמה עודפים יש?

גל לניאדו: עכשיו אני אזכיר לכם, רגע, שהדו"ח מחולק לשניים. דו"ח כספי שעכשיו דיברתי עליו, דו"ח כספי שעכשיו דיברתי עליו ויש את הדו"ח המבוקר, דו"ח הביקורת ששמה מבקרים כל מיני אגפים בעירייה, ודווקא פה יש לנו ריכוז על מה היה דו"ח הביקורת. אולי קצת תרד. תרד קצת, גיל. אתה רוצה קצת לרדת?

שמואל רוטמן: ויקטור, תעלה את הרמה בשני הצדדים.

אמנון סעד: חיים, אני אומר לגיל, חם פה. לא, בוא נשקיע פה. מה הוא אומר לי? לא, בוא נקצר את הישיבות, לא יהיה חם. וואלק, אנשים חם להם פה.

חיים איפרגן: אני רוצה להגיד לך משהו. יש אנשים מהקואליציה שרוצים לעבור לאופוזיציה. יש מבחני קבלה, לא מקבלים כל אחד.

שמואל רוטמן: לא, אני רק רציתי לעדכן את ראש העיר, שחבר המועצה הזה אמר שהוא עובר לאופוזיציה. אמרתי לו שזה יעלה את הרמה בשני הצדדים.

גל לניאדו: ראש העיר, אני מבקש להגיד מילה, להגיד תודה.

ורדי בורשטי: נו, רוטמן!

ברק עטרי: רוטמן, שנייה.

גל לניאדו: תודה גם לפרוטוקול. קודם כל בראש ובראשונה לחשבת העירייה שעכשיו היא גם נבחרה כמנהלת אגף תקציבים, שני משיח, רואת חשבון שני משיח, שבעצם יחד איתי ובעיקר היא ריכזה את מירב הפעילות סביב הדו"ח הזה, ובעצם את מירב העשייה מול רואה החשבון של העירייה. העבודה שלה הייתה פה מקצועית מאוד, ברוכה, מצוינת ואיכותית וזה בא לידי ביטוי גם בדו"ח פה.

מחיות כפיים

אמנון סעד: כל הכבוד לגל ולשני.

יעלה מקליס: כל הכבוד.

גל לניאדו: הנה היא פה אבל אני מציין אותה ובבקשה, אפשר להגיע להחלטות הוועדה לאישור.

ויקטור ג'נח: גל, מה מצבנו היום? אנחנו מאוזנים?

שמואל רוטמן: כתוב, כתוב, תקרא.

גל לניאדו: אז רגע, אז אני אגיד עוד פעם, בשנת 2026, בשנת 2026?

ויקטור ג'נח: כן.

גל לניאדו: טוב, זה, תשמע, יש לנו. עכשיו קבעתי סדרה.

גיל סימנהויז: אני אסביר לך אחר כך.

גל לניאדו: זה כאילו עכשיו אתה מדבר על 2026. אנחנו עברנו נושא. אם רוצים, אני יכול לדבר.

יובב גוניקמן: לא, לא, לא.

אמנון סעד: לא, אם לא חס לך, הוא יגיד.

גיל סימנהויז: שווה להקריא. שווה להקריא.

חיים איפרגן: לא, לא, לא, יש לי שאלה. יש לי את כל היום פה, תבוא אליו בצהריים.

אמנון סעד: עזוב. מי שרוצה.

גיל סימנהויז: החלטת הוועדה. ועדת הביקורת...

אמנון סעד: רגע, ויקטור, אתה רוצה לשמוע סקירה?

ויקטור ג'נח: כן.

אמנון סעד: נו, בבקשה. לא, לא, אם אתם רוצים, אין בעיה.

גיל סימנהויז: הוועדה לענייני ביקורת קיימה דיון בדו"ח הכספי המבוקר ובדו"ח הביקורת המפורט של עיריית יהוד מונוסון לשנת 2025. לאחר סקירת הממצאים, הוועדה מציינת כי התמונה הכללית העולה מהדו"חות היא חיובית. העירייה היא רשות איתנה, סיימה את השנה בעודף תקציבי, קיבלה חוות דעת כספית תקינה ולא נמצאו ליקויים המחייבים תגובה. ראוי לציין את עבודת הגזברות, הגזבר ואגף התקציבים. התוצאות משקפות עבודה מקצועית, אחריות תקציבית ומעקב שוטף של הגורמים הכספיים בעירייה. הוועדה כמובן ממליצה לאמץ את הדו"חות ולהורות על המשך יישום מנגנוני הבקרה והפיקוח הקיימים. הדו"ח רק מונח על שולחן המועצה. לא צריך לאשר אותו. הזדמנות טובה להודות כמובן לכל חברות וחברי המועצה, להנהלת העיר ובעיקר למנהלות ומנהלי האגפים ומנהלות ומנהלי המחלקות שעומדים מאחורי הדו"ח הזה והביאו דו"חות מצוינים ובעיקר בלי ליקויים או נושאים הדורשים טיפול, לדעתי כבר שנה שלישית או רביעית ברציפות.

רוני חלמיש: זה לא קיים ברשויות מקומיות.

אמנון סעד: מה אמרת, רוני?

רוני חלמיש: זה כמעט לא קיים ברשויות המקומיות.

גיל סימנהויז: לא יודע אם זה קיים ברשויות אחרות. יישר כוח לכולם! תודה רבה. הישיבה נעולה.

הישיבה ננעלה.