



עיריית יהוד מונוסון הלשכה המשפטית

כ"ו באלול תשפ"ו
8 ספטמבר 2026

לכבוד

(משתתפי מכרז 22/2026)
א.ג.נ.,

הנדון: שאלות הבהרה מכרז פומבי 22/2026 למתן שירותי ניהול פרויקט הקו הסגול

במענה לשאלות ההבהרה שהתקבלו בקשר למכרז שבנדון, להלן תשובות העירייה:

1. לגבי השאלה המפורטת להלן:

עמ' 8, סעיף 9(ג), עמ' 27, מסמך ד' (1), סעיפים 4, 6-8 - השירותים כוללים השתתפות בישיבות ובסיוורים במקומות שונים, זמינות גם לאחר שעות העבודה וכן כל ייעוץ נוסף הרלוונטי להתקשרות. נבקש להבהיר כי מלוא הזמן המושקע בפועל במתן השירותים, לרבות ישיבות, סיוורים, שיחות, הכנת חומרים ונסיעות לישיבות מחוץ לעירייה, ייכלל במניין השעות המזכות בתשלום.

תשובה – התמורה תשולם בגין שעות עבודה בפועל שבוצעו עבור הפרויקט ואושרו מראש ובכתב על ידי נציג העירייה. זמן נסיעות לא ייחשב כשעות עבודה המזכות בתשלום, למעט נסיעות ייעודיות שנדרשו ואושרו מראש בכתב ע"י מנהל הפרויקט מטעם העירייה, ובלבד שסך השעות לא יעלה על תקרת השעות החודשית הקבועה במכרז.

2. לגבי השאלה המפורטת להלן:

עמ' 8, סעיפים 9(ג)-(ד); עמ' 19, סעיף 10(ב) להסכם - בסעיף 9(ד) נקבע כי החל משנת ההתקשרות השנייה תוצמד התמורה למדד המחירים לצרכן, ואילו בסעיף 10(ב) להסכם נקבע כי לא יתווספו לתמורה הצמדות מכל סוג. נבקש לאשר כי החל מתחילת שנת ההתקשרות השנייה תוצמד התמורה למדד המחירים לצרכן, ולהבהיר מהו מדד הבסיס ומהו מנגנון ההצמדה.

תשובה – מוסכם כי החל מהשנה השנייה תוצמד התמורה למדד. מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות. ההצמדה תחושב אחת לשנה ביחס למדד הידוע במועד החישוב לעומת מדד הבסיס. הוראות הסכם ההתקשרות יותאמו בהתאם.

3. לגבי השאלה המפורטת להלן:

עמ' 9, סעיף 10(ג) – צירוף המלצות - בטבלת ניקוד האיכות נקבע לקריטריון ההמלצות ניקוד מרבי של 15 נקודות, ואילו באופן הניקוד צוין כי כל המלצה תנוקד עד 2 נקודות, עד למקסימום של 10 נקודות. נבקש להבהיר מהו הניקוד ברכיב זה ולכל המלצה.

תשובה – כל המלצה תנוקד עד 3 נקודות ועד למקסימום של 15 נקודות.



עיריית יהוד מונסון הלשכה המשפטית

4. לגבי השאלה המפורטת להלן:
עמ' 9, סעיף 10(ג); עמ' 31, מסמך ז' - אמת המידה לניסיון ומסמך ז' מפנים לתנאי סף 3(א)(5), בעוד שתנאי הניסיון בניהול תכנון של פרויקטים תחבורתיים מופיע בסעיף 3(א)(4).

תשובה - יש להפנות לסעיף 3(א)(4).

5. לגבי השאלה המפורטת להלן:
עמ' 15, מסמך ג' - הצעת המחיר - נבקש לקבוע כי הצעת המחיר תינתן כאחוז הנחה מתעריף החשב"ל העדכני ליועץ, בהתאם לנתוניו ולסיווגו של נותן השירותים בפועל.

תשובה - אין שינוי בתנאי המכרז.

6. לגבי השאלה המפורטת להלן:
עמ' 18, סעיף 7(ג); עמ' 21, סעיף 11(ז); עמ' 24, סעיף 19(ג); עמ' 27, מסמך ד'(1) - מפרט השירותים מגדיר את השירותים כשירותי ניהול פרויקט, ליווי, ייעוץ ותיאום, אולם בהסכם קיימות הוראות המתייחסות להכנת תוכניות ומסמכים על ידי היועץ ולעבודות תכנון. נבקש להבהיר כי הזוכה אינו נדרש לבצע עבודות תכנון או להכין תוכניות.

תשובה - מוסכם כי מנהל הפרויקט אינו נדרש לבצע עבודות תכנון הנדסי/אדריכלי סטטוטורי או מפורט (הנדרשות ממתכננים מקצועיים). עם זאת, הבהרת השירותים כוללת הכנת מסמכי ניהול, ניתוחים, ניירות עמדה, תוכניות עבודה ומפרטים הנדרשים לצורך תיאום וניהול הפרויקט.

7. לגבי השאלה המפורטת להלן:
עמ' 18, סעיף 8(א); עמ' 19, סעיף 10(ב)-(ג) להסכם - מחד נקבע כי העירייה רשאית להזמין מומחים ויועצים על חשבונה, ומאידך נקבע כי היועץ יישא בתשלום בגין שירותי ייעוץ שבהם יסתייע. נבקש להבהיר כי מומחים ויועצים מקצועיים הנדרשים לצורך הפרויקט יוזמנו וימומנו על ידי העירייה.

תשובה - יועצים ומתכננים מקצועיים בתחומי התכנון וההנדסה הנדרשים לגוף הפרויקט (כגון מתכנן תנועה, יועץ קרקע וכדומה) יוזמנו וימומנו על ידי העירייה לפי שיקול דעתה. ככל שמנהל הפרויקט/הזוכה יזדקק לאנשי מקצוע או יועצי משנה מטעמו לצורך מתן שירותי הניהול והפיקוח שלו - אלו יהיו על חשבונו הבלעדי.

8. לגבי השאלה המפורטת להלן:
עמ' 19-20, סעיף 11(ג)-(ה) להסכם - נבקש להבהיר כי במקרה של מחלוקת ביחס לחלק מהחשבון, ישולם במועד החלק שאינו שנוי במחלוקת, ומניין הימים לתשלום יתרת החשבון לא יחל מחדש אלא ביחס לפרטים הטעונים תיקון.

תשובה - מוסכם כי חלק החשבון שאינו שנוי במחלוקת ישולם במועדו בהתאם לתנאי ההסכם. יתרת החשבון השנויה במחלוקת תבורר, ומניין הימים לתשלומה (ככל שתאושר) יחל ממועד השלמת תיקון החשבון והגשתו מחדש ע"י היועץ.



עיריית יהוד מונסון הלשכה המשפטית

9. לגבי השאלה המפורטת להלן:

עמ' 24, סעיף 19(ב) להסכם - הסעיף מטיל על היועץ חובה להעניק לאחר תום הפרויקט את מלוא השירותים הנדרשים לפתרון כל בעיה, ללא תמורה נוספת וללא הגבלת זמן או סיבה. נבקש לתקן ולקבוע כי כל שירות לאחר תום ההתקשרות יוזמן ושולם בנפרד.

תשובה - מוסכם כי שירותים חדשים או נוספים שיידרשו לאחר תום תקופת ההתקשרות יוזמנו ויתומחרו בנפרד. יחד עם זאת, מנהל הפרויקט יהיה מחויב למתן הבהרות, מענה לשאלות ומסירת מידע ביחס לעבודות שבוצעו על ידו בתקופת ההסכם, ללא תמורה נוספת.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
כל מקום שיש סתירה בין מסמכי המכרז למסמך זה, יגבר האמור במסמך זה.
על כל משתתפי המכרז לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעה המוגשת על ידיו.

בכבוד רב,
רון חלמיש, ע"ד
היועץ"